

発行日： 2025年11月29日

物件種別		価格			所在地			
中古戸建		550 万円			河北郡内灘町鶴ヶ丘4丁目1番418			
土地	土地面積	公簿 154.81㎡約46.83坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第二種低層住居専用			建ぺい率／容積率		50％／80％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	北陸鉄道浅野川線 内灘駅 徒歩18分	
	道路1	北西	約6.00m	約5.60m	公道			
	道路2	南東	約10.00m	約5.60m	公道		小学校	鶴ヶ丘小学校 600m
	道路3						中学校	内灘中学校 850m
建物	建物面積	94.97㎡ 約28.73坪			建築年月		1969年3月（築 56年）	
	構造	RC	駐車場	2台	主要採光		現況	空き
	間取り	4DK（和室6帖、和室6帖、和室12帖、和室12.7帖）						
ライフライン	電気				おすすめポイント	★鉄筋コンクリート造		
	ガス					★小、中学校近く		
	上水道					★周辺環境充実		
	下水道					★落ち着いた環境		
その他	引渡し日			備考				
	取引態様	専属						
	報酬額							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp