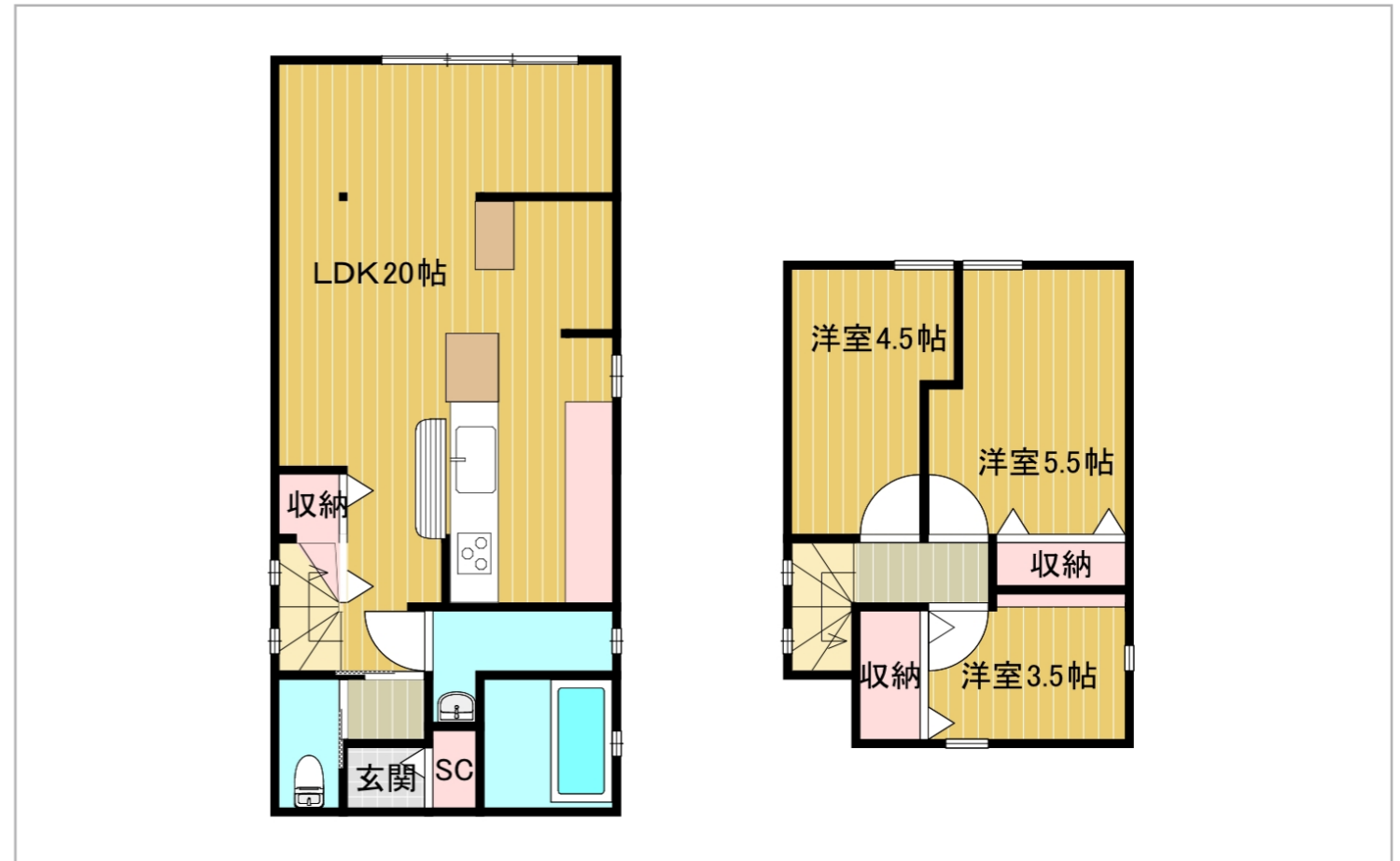


物件種別		価格		所在地			
中古戸建		2,748 万円		金沢市横川3丁目257番			
土地	土地面積	公簿 114.81㎡約34.73坪		地目	宅地		現況
	私道			セットバック			
	用途地域	準工業		建ぺい率/容積率		60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	北陸鉄道石川線 押野駅 徒歩7分	
	道路1	西	約4.60m	約6.30m	公道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	77.83㎡ 約23.54坪		建築年月		1967年3月(築59年)	
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	東	現況 空き
	間取り	3LDK (LDK20帖、洋室4.5帖、洋室5.5帖、洋室3.5帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	全面リノベーション物件 20帖のLDK 耐震適合済み物件 周辺環境充実		
	ガス	プロパン					
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日	相談		備考	・2025年10月外壁一部、2025年11月内装クロス一部リフォーム予定		
	取引態様	仲介					
	報酬額						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL : 0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp