発行日: 2025年1													
物件種別			価格	所在地									
中古戸建			2	金沢市横川3丁目257番									
土地	土地面積		公簿 114.81㎡約34.73坪			地目		宅均	地	現況			
	私道			セットバック									
	用途地域		準工業			建ぺい率/容積率			60% / 200%				
道路			方角	幅員	間口	道路種	ൊ						
	道路1		西	約4.60m	約6.30m	公道		交	北陸鉄道石川線 押野駅			駅 徒歩7分	
	道路2							通	小学校	三馬	三馬小学校 1,260m		
	道路3								中学校	清泉	清泉中学校 1,780m		
建物	建物面積		77.83㎡ 約23.54坪			建築年月			1967年3月(築 58年)				
	構造		木造	駐車場 2台		主要採光			東	現況	現況 空き		
	間取り 3LDK		(LDK20帖、洋室4.5帖、洋室5.5帖、洋室3.5帖)										
ライフライン	電気		北陸電力			お	全面リノベーション物件						
	ガス		プロパン			すす	20帖のLDK						
	上水道		引込有			めポ		耐震適合済み物件					
	下水道		引込有			イン	イ						
						١							
そ	引渡し日取引態様		相談仲介		備考	・2025年10月外壁一部、2025年11月内装クロス一部リ フォーム予定							
の													
他	報酬額												







不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム



石川県知事免許(1)第4504号(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央 〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号

TEL: 0120 - 8181 - 88









