

発行日：2026年1月15日

物件種別	価格	所在地					
新築戸建	3,080 万円	河北郡津幡町字津幡口5番2					
土地	土地面積 公簿 140.46m ² 約42.49坪	地目 宅地 現況					
	私道	セットバック					
	用途地域 第一種住居	建ぺい率／容積率 60% / 200%					
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R七尾線 中津幡駅 徒歩7分	
	道路1	西	約6.80m	約9.30m	公道	小学校	
	道路2	東	約12.40m		公道	中学校	
	道路3						
建物	建物面積 97.93m ² 約29.62坪	建築年月 2025年12月(築0年)					
	構造 木造	駐車場	3台	主要採光		現況	建築中
	間取り 3LDK (LDK18.8帖、洋室6.1帖、洋室5.3帖、洋室4.8帖)						
ライフライン	電気 北陸電力	おすすめポイント 2025年12月完成予定 18.8帖LDK + 吹抜設計 小・中学校徒歩圏内 スーパー・コンビニ徒歩圏内。生活利便施設充実					
	ガス						
	上水道 公営水道						
	下水道 引込有						
その他	引渡し日 2026年1月	備考					
	取引態様 仲介						
	報酬額						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikei.jp

