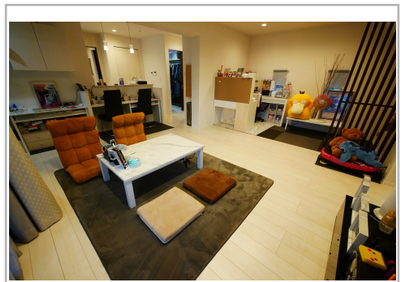
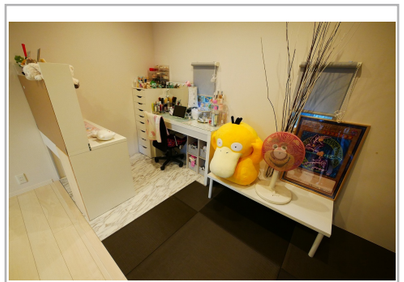
発行日： 2026年11月29日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	3,450 万円	かほく市白尾

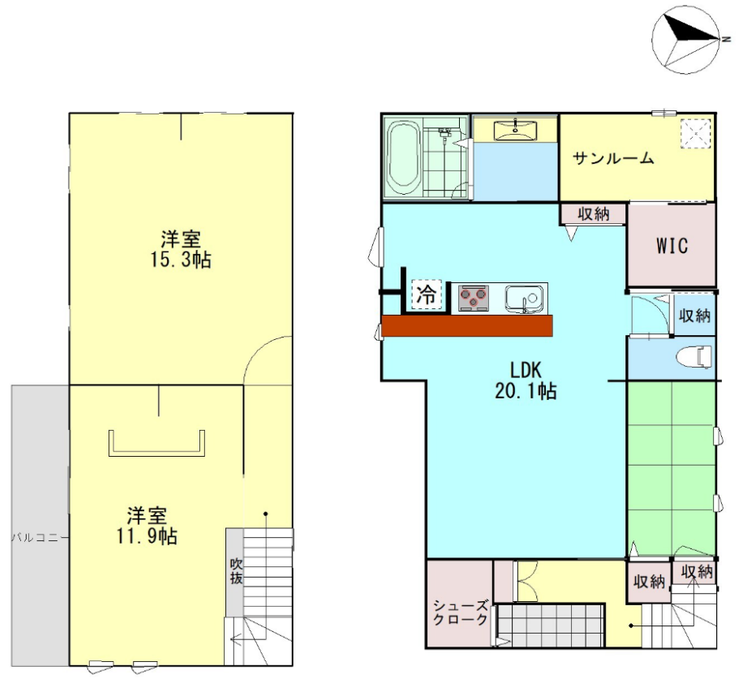
土地	土地面積	公簿 178.59㎡約54.02坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種中高層住居専用			建ぺい率／容積率	70%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	東	約6.00m	約9.70m	公道	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩16分		
	道路2					小学校	外日角小学校　350m	
	道路3					中学校	河北台中学校　2,170m	
建物	建物面積	123.42㎡　約37.33坪			建築年月	2018年4月（築 8年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光		現況	居住中
	間取り	2LDK（LDK20.1帖、洋室15.3帖、洋室11.9帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★ゆったり過ごせる広々20.9帖のLDK ★安心の20年保証つき ★スーパーやドラッグストアなどが近く生活に便利な立地 ★第1種換気の「新空気工房」を採用 ★家計にも地球にもやさしい太陽光発電付き！ ★耐震等級2、省令準耐火建物のT構造で保険料金も割引に♪		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談	備考					
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp