

物件種別		価格		所在地				
新築戸建		3,990万円		河北郡津幡町太田ろ291番15				
土地	土地面積	公簿 165.00㎡約49.91坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック	セットバック不要			
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60%/200%			
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 津幡駅 徒歩24分			
	道路1	南	約6.00m	公道				
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	131.60㎡ 約39.81坪		建築年月	2024年10月(築1年)			
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	4LDK(LDK21帖、洋室7帖、洋室5帖、洋室4.5帖、洋室4.5帖、サンルーム3帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	21帖吹き抜けリビングで開放感たっぷり 建売では珍しい!スキップフロア付き 太陽光×オール電化で光熱費を節約 開発造成地内			
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談		備考				
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp