

物件種別		価格		所在地			
<b>新築戸建</b>		<b>3,490万円</b>		かほく市内日角ワ105番7、108番23、115番19、129番24 10号棟			
土地	土地面積	公簿 165.80㎡約50.15坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック	セットバック不要		
	用途地域	準工業		建ぺい率/容積率	60%/200%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	北	約6.00m	公道		小学校	宇ノ気小学校 2,070m
	道路2					中学校	宇野気中学校 2,350m
	道路3						
建物	建物面積	117.58㎡ 約35.57坪		建築年月	2025年8月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	現況	完成済
	間取り	4LDK(LDK19帖、洋室7.5帖、洋室6帖、洋室5帖、洋室5帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	収納豊富な4LDK ユーティリティ4帖で家事も楽々 休日が楽しい周辺環境 全居室収納あり		
	ガス	プロパン					
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日			備考			
	取引態様	仲介					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
**TEL : 0120 - 43 - 8181**

www.sunribaikai.jp