

物件種別		価格		所在地				
<b>新築戸建</b>		<b>3,490 万円</b>		<b>かほく市内日角ワ105番7、108番23、115番19、129番24 10号棟</b>				
土地	土地面積	公簿 165.80m <sup>2</sup> 約50.15坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック	セットバック不要		
	用途地域	<b>準工業</b>			建ぺい率／容積率	60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	北	約6.00m		公道			
	道路2						小学校 宇ノ気小学校 2,070m	
	道路3						中学校 宇野気中学校 2,350m	
建物	建物面積	117.58m <sup>2</sup> 約35.57坪			建築年月	2025年8月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光		現況 完成済	
	間取り	4LDK ( LDK19帖、洋室7.5帖、洋室6帖、洋室5帖、洋室5帖 )						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	収納豊富な4LDK ユーティリティー4帖で家事も楽々 休日が楽しい周辺環境 全居室収納あり		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日				備考			
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1) 第4504号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikei.jp

