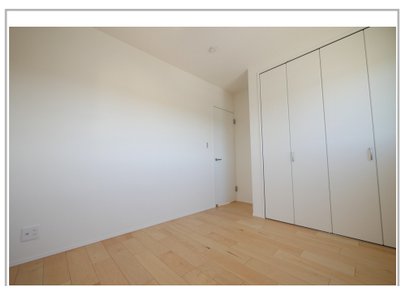
発行日： 2026年10月10日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	3,300 万円	かほく市内日角ワ108番4　7号地

土地	土地面積	公簿 158.97㎡約48.09坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	東	約6.00m		公道			
	道路2					小学校	宇ノ気小学校　2,160m	
	道路3					中学校	宇ノ気中学校　2,360m	
建物	建物面積	113.44㎡　約34.32坪			建築年月	2025年8月（築 1年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	5LDK（LDK17帖、和室4.5帖、洋室7.5帖、洋室5.2帖、洋室5.2帖、洋室4.5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★整備された開発分譲地 ★イオンモールかほくまで徒歩6分！ ★LDK＋和室を合わせて広々21.5帖 ★造成地内のきれいな街並み		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日			備考				
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp