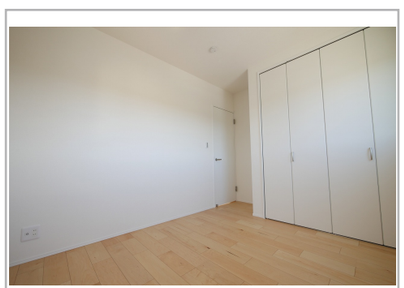
発行日： 2026年11月27日

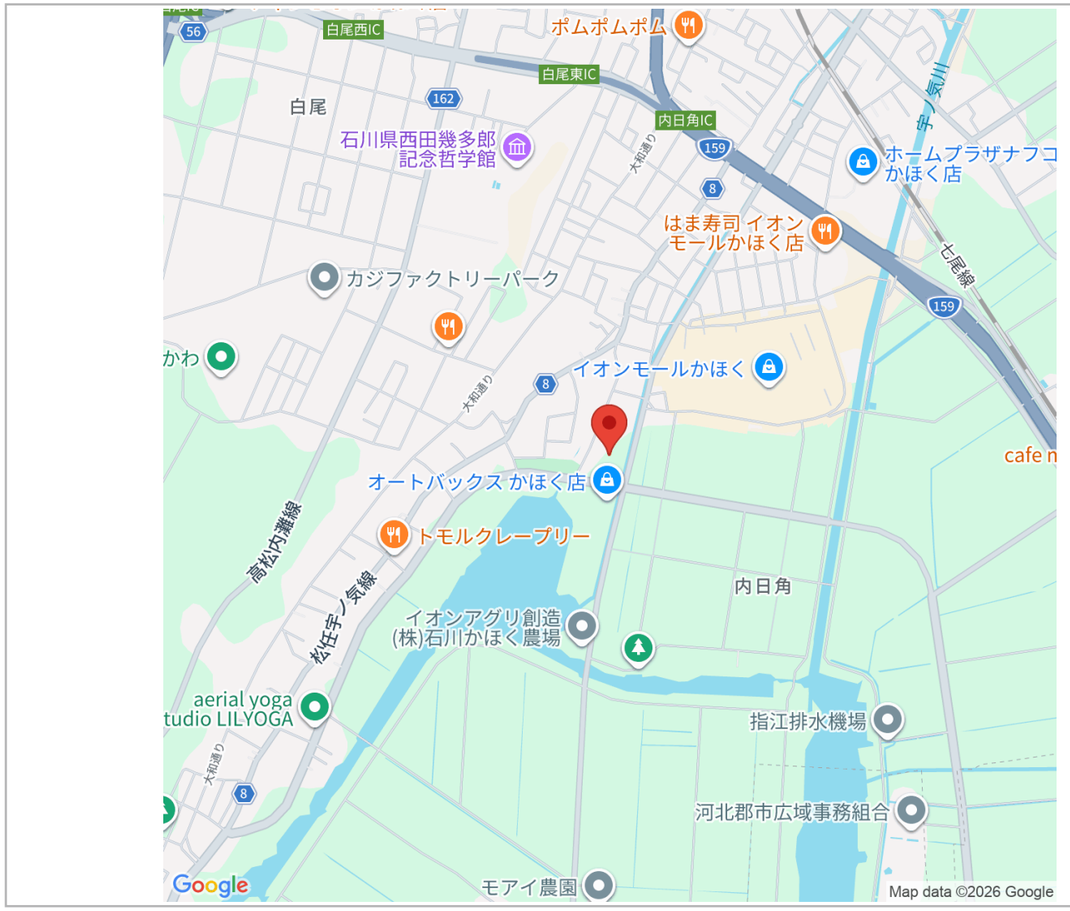
| 物件種別 | 価格 | 所在地 |
|---|---|---|
| 新築戸建 | 3,300 万円 | かほく市内日角ワ108番4　7号地 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 土地 | 土地面積 | 公簿 158.97㎡約48.09坪 | | | 地目 | 宅地 | 現況 | |
| | 私道 | | | | セットバック | | | |
| | 用途地域 | 準工業 | | | 建ぺい率／容積率 | 60%／200% | | |
| 道路 | | 方角 | 幅員 | 間口 | 道路種別 | 交通 | | |
| | 道路1 | 東 | 約6.00m | | 公道 | | | |
| | 道路2 | | | | | 小学校 | 宇ノ気小学校　2,160m | |
| | 道路3 | | | | | 中学校 | 宇ノ気中学校　2,360m | |
| 建物 | 建物面積 | 113.44㎡　約34.32坪 | | | 建築年月 | 2025年8月（築 1年） | | |
| | 構造 | 木造 | 駐車場 | 2台 | 主要採光 | 南 | 現況 | 完成済 |
| | 間取り | 5LDK（LDK17帖、和室4.5帖、洋室7.5帖、洋室5.2帖、洋室5.2帖、洋室4.5帖） | | | | | | |
| ライフライン | 電気 | 北陸電力 | | | おすすめポイント | ★整備された開発分譲地<br>★イオンモールかほくまで徒歩6分！<br>★LDK＋和室を合わせて広々21.5帖<br>★造成地内のきれいな街並み | | |
| | ガス | プロパン | | | | | | |
| | 上水道 | 引込有 | | | | | | |
| | 下水道 | 引込有 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| その他 | 引渡し日 | | 備考 | | | | | |
| | 取引態様 | 仲介 | | | | | | |
| | 報酬額 | わかれ | | | | | | |











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp