

発行日： 2026年 1 月29日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		3,350 万円			かほく市内日角ワ108番4 7号地			
土地	土地面積	公簿 158.97㎡約48.09坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率		60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	東	約6.00m		公道			
	道路2						小学校	宇ノ気小学校 2,160m
	道路3						中学校	宇ノ気中学校 2,360m
建物	建物面積	113.44㎡ 約34.32坪			建築年月		2025年8月（ 築 0年 ）	
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	5LDK（LDK17帖、和室4.5帖、洋室7.5帖、洋室5.2帖、洋室5.2帖、洋室4.5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	整備された開発分譲地 イオンモールかほくまで徒歩6分！ LDK + 和室を合わせて広々21.5帖 造成地内のきれいな街並み		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日		備考					
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許（1）第4504号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

