

発行日：2026年3月16日

物件種別		価格		所在地			
新築戸建		3,350万円		かほく市内日角ワ108番4 7号地			
土地	土地面積	公簿 158.97㎡約48.09坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	準工業		建ぺい率/容積率	60%/200%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通		
	道路1	東	約6.00m	公道		小学校	宇ノ気小学校 2,160m
	道路2					中学校	宇ノ気中学校 2,360m
	道路3						
建物	建物面積	113.44㎡ 約34.32坪		建築年月	2025年8月(築0年)		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況 完成済
	間取り	5LDK(LDK17帖、和室4.5帖、洋室7.5帖、洋室5.2帖、洋室5.2帖、洋室4.5帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	整備された開発分譲地 イオンモールかほくまで徒歩6分！ LDK+和室を合わせて広々21.5帖 造成地内のきれいな街並み		
	ガス	プロパン					
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日			備考			
	取引態様	仲介					
	報酬額	わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL : 0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp

