発行日： 2026年11月27日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	3,100 万円	かほく市内日角ワ108番7　4号棟

土地	土地面積	公簿 159.05㎡約48.11坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩25分	
	道路1	東	約6.00m		公道			
	道路2						小学校	宇ノ気小学校　2,190m
	道路3						中学校	宇ノ気中学校　2,390m
建物	建物面積	112.61㎡　約34.06坪			建築年月	2025年5月（築 1年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	4LDK（LDK18帖、洋室7帖、洋室6帖、洋室5.2帖、洋室5.2帖）						
ライフライン	電気				おすすめポイント	★玄関ドアに電子錠 ★イオンモールかほくまで徒歩5分 ★開発分譲地内 ★室内物干し完備 イオンモールかほくまで徒歩5分という抜群の立地に、収納力と暮らしやすさを兼ね備えた4LDKの新築住宅が誕生しました！ ウォークインクローゼットやシューズインクローゼットで家中すっきり。広々18帖のLDKは家族の時間を自然と豊かにしてくれます♪ 勝手口付きのキッチンや独立洗面室、室内物干しなど「欲しい設備」がそろった住まいです！前面道路6mで駐車の際も安心です！ ぜひ一度現地をご覧になって		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談	備考					
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp