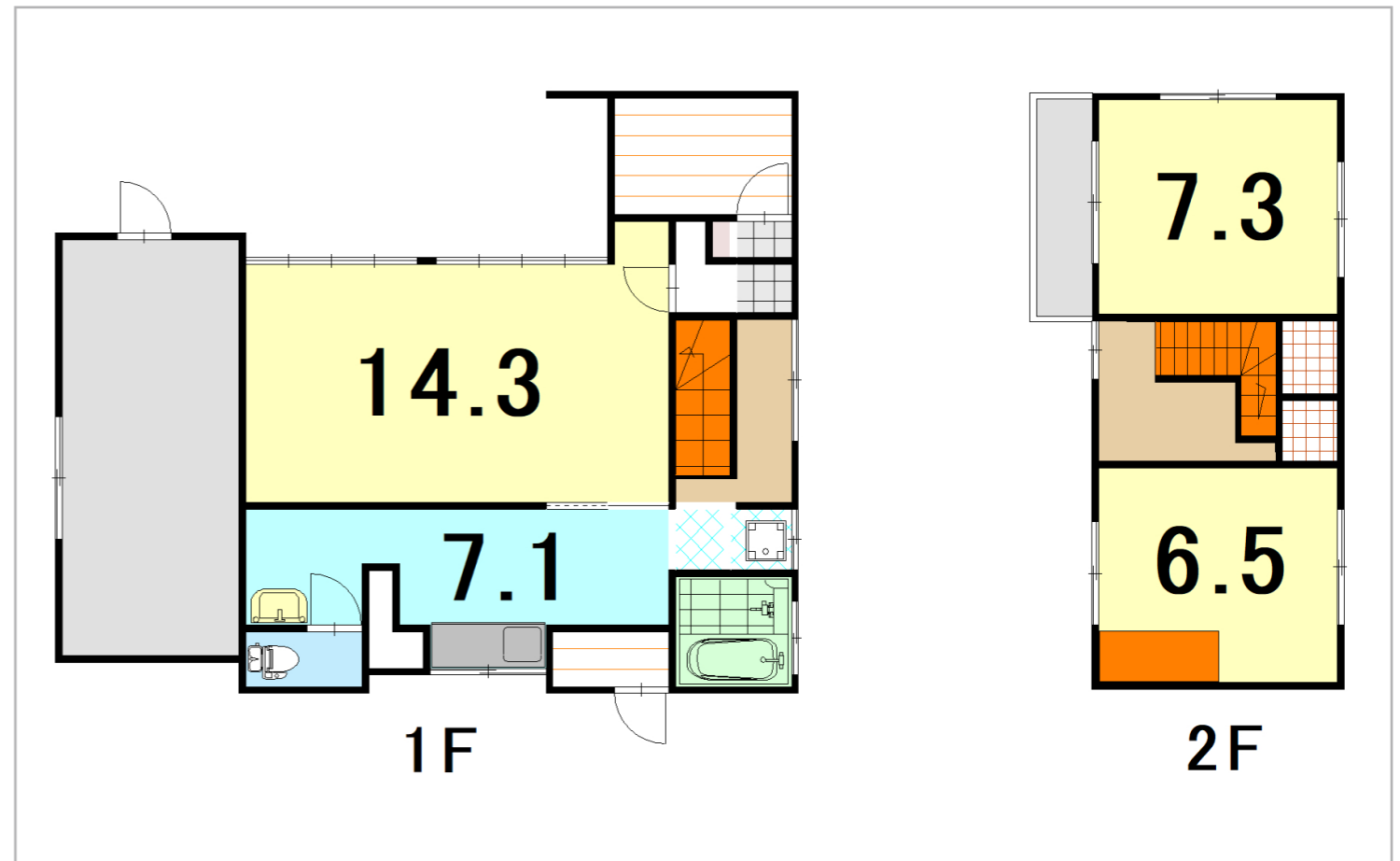


物件種別		価格		所在地				
中古戸建		1,350 万円		河北郡津幡町津幡口5番25				
土地	土地面積	公簿 118.18㎡約35.75坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	第一種住居		建ぺい率/容積率	60% / 200%			
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 中津幡駅 徒歩6分 小学校 津幡小学校 410m 中学校 津幡中学校 590m			
	道路1	北	約6.00m	約11.70m				公道
	道路2	西	約3.80m	約10.10m				公道
	道路3							
建物	建物面積	104.26㎡ 約31.54坪		建築年月	1973年2月(築53年)			
	構造	木造	駐車場	1台	主要採光	現況	空き	
	間取り	2LDK (LD14.3帖、K7.1帖、洋室7.3帖、洋室6.5帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント 小中学校近く! リフォーム物件 インナーガレージあり! 生活しやすい立地 小学校、中学校が徒歩圏内の便利なエリアにリフォーム中古戸建が登場! スーパーもすぐ近くで、幹線道路にも出やすい通勤に便利な場所です 現在リフォーム中!!ご購入後すぐに生活できます! 不明点や土地についてのご相談など、なんでもお気軽にご相談ください(^^)				
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談	備考 ・リフォーム歴有り(昭和48年2月増築、令和7年リフォーム(トイレ、リビング、2F和室、車庫、外壁))					
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
 TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp