										発行	日: 2025年11月29日		
物件種別			価格				所在地						
中古戸建		1,350 万円			河北郡津幡町津幡口5番25								
土地	土地面積		公簿 118.18㎡約35.75坪			地目		宅	地	現況			
	私道					セットバック							
	用途地域		第一種住居			建ぺい率/容積率			60% / 200%				
道路			方角	幅員	間口	道路種	重別						
	道路1		北	約6.00m	約11.70m	公道	Í	交	J R七尾	線 甲准幡	中津幡駅 徒歩6分		
	道路2		西	約3.80m	約10.10m	公追		通	小学校	津幡小	\学校 410m		
	道路3								中学校	津幡中	中学校 590m		
建物	建物面積		104.26㎡ 約31.54坪			建築年月			1973年2月(築 52年)				
	構造		木造	駐車場	1台	主要採光				現況	空き		
	間取り	間取り 2LDK		(LD14.3帖、K7.1帖、洋室7.3帖、洋室6				(6.5帖)					
ラ	電気		北陸電力			お							
ノイフライン	ガス		プロパン			すしすし	す						
	上水道		引込有										
	下水道		引込有			7							
						١	不明点や	土地につ	いてのご相談など、なんでもお気軽にご相談ください(^^)				
そ	引渡し日		相談			・リフォーム歴有り(昭和48年2月増築、令和7年リフォ ーム(トイレ、リビング、2F和室、車庫、外壁)							
の	取引態様		専属		備考								
他	報酬額		わかれ										







不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム



石川県知事免許(1)第4504号(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL: 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp



