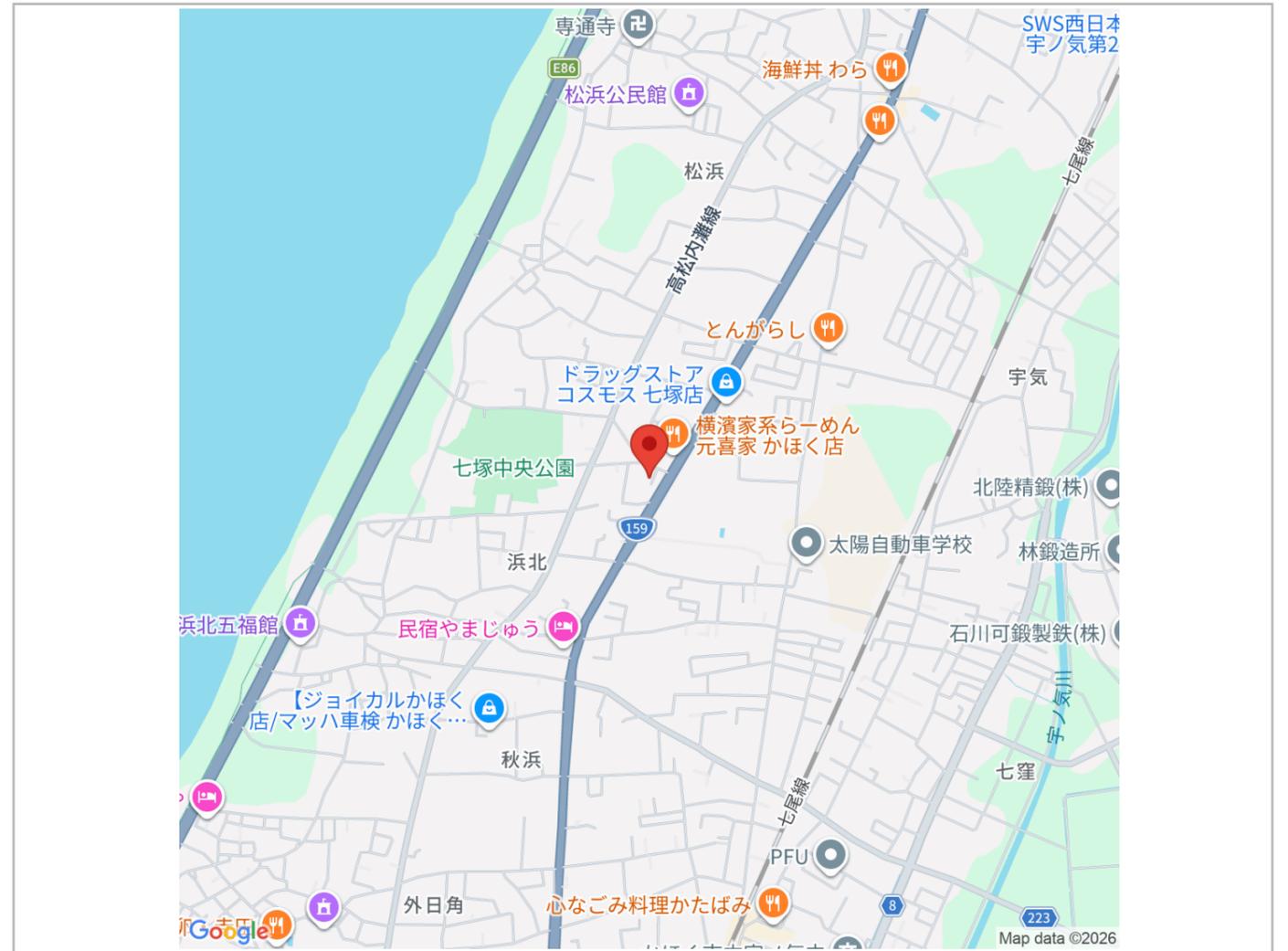


物件種別		価格		所在地				
中古戸建		3,660 万円		かほく市遠塚口52番29				
土地	土地面積	公簿 165.39㎡約50.03坪		地目	宅地	現況		
	私道			セットバック				
	用途地域	第一種住居		建ぺい率/容積率		60%/200%		
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 宇野気駅 徒歩23分 小学校 七塚小学校 2,000m 中学校 河北台中学校 100m			
	道路1	東	約6.00m	約10.40m				私道
	道路2							
	道路3							
建物	建物面積	111.51㎡ 約33.73坪		建築年月		2023年10月(築2年)		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況 空き	
	間取り	3LDK(LDK18帖、和室3帖、洋室7帖、洋室5帖、洋室5帖)						
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	耐震等級3の安心設計 ランドリースペースでお洗濯楽々 エアコン設置済み 書斎付き			
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日		備考	未入居物件です。 2025年10月末 売買価格変わらず太陽光パネル導入予定です。			
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp