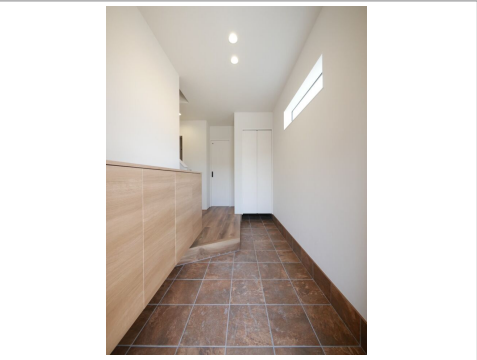
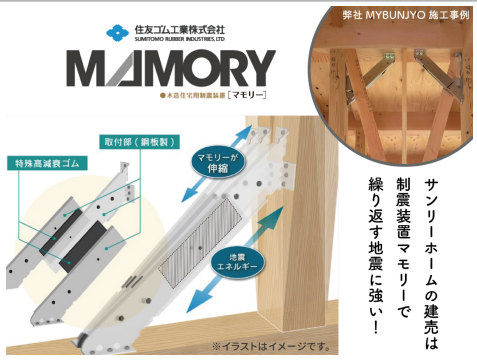
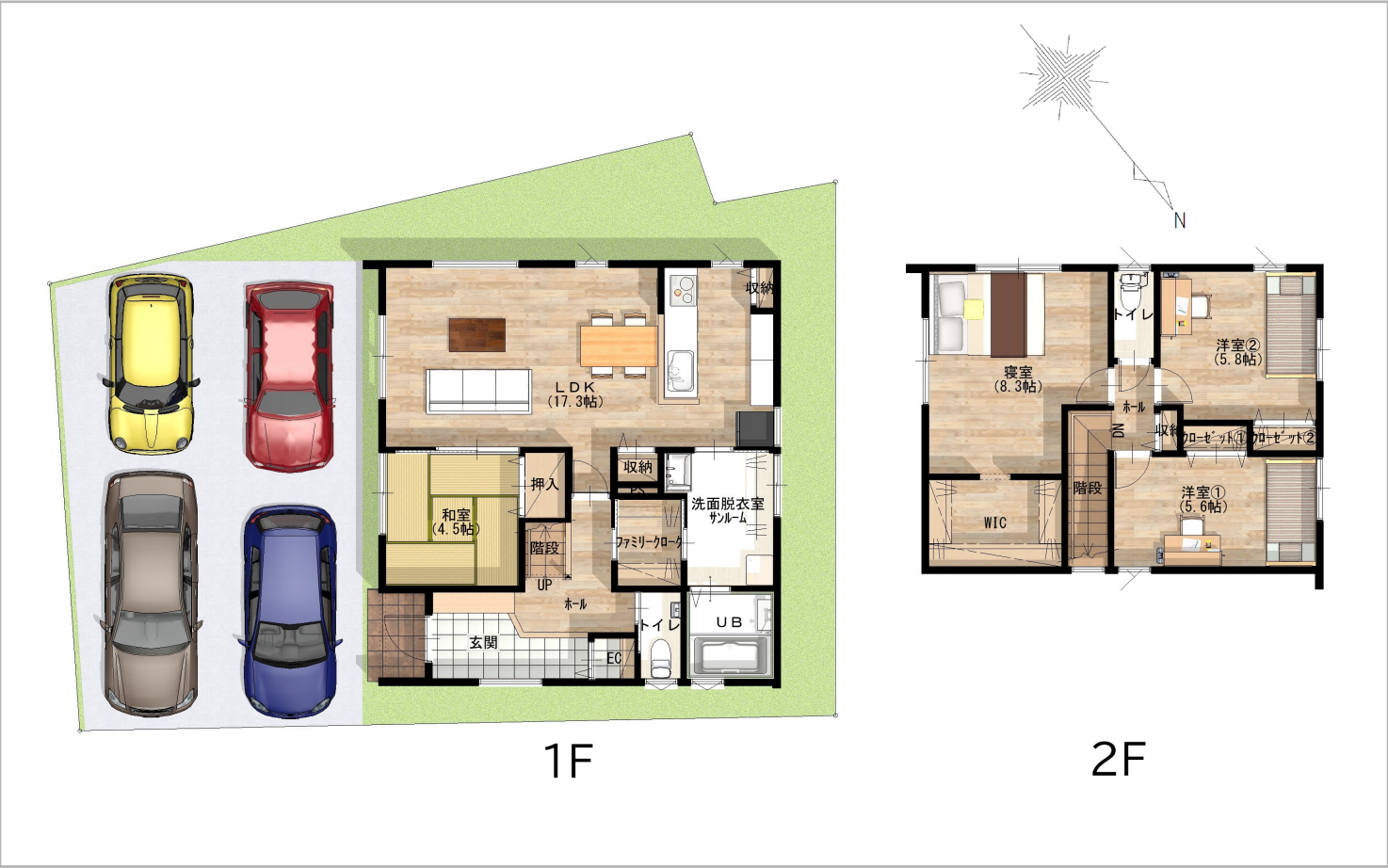


発行日： 2026年 1月29日

物件種別		価格			所在地				
新築戸建		2,838 万円			河北郡津幡町字太田い103番				
土地	土地面積	公簿 154.41㎡約46.71坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	I Rいしかわ鉄道線 津幡駅 徒歩14分		
	道路1	北東	約4.80m	約14.80m	公道				
	道路2						小学校	条南小学校 530m	
	道路3						中学校	津幡南中学校 1,140m	
建物	建物面積	107.44㎡ 約32.5坪			建築年月		2025年10月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	南	現況	完成済	
	間取り	4LDK（LDK17.3帖、和室4.5帖、洋室8.3帖、洋室5.8帖、洋室5.6帖）							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	子育てエコホーム補助金対象物件 人気の条南小学校区！ 金沢・能登方面へのアクセス良好 家事ラク動線の4LDK			
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日		備考						
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181

www.sunribaikai.jp