

発行日：2026年1月29日

物件種別	価格	所在地				
新築戸建	2,838 万円	河北郡津幡町字太田い103番				
土地	土地面積 公簿 154.41m ² 約46.71坪	地目 宅地 現況				
	私道	セットバック				
	用途地域 第一種住居	建ぺい率／容積率 60% / 200%				
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通	I Rいしかわ鉄道線 津幡駅 徒歩14分
	道路1	北東	約4.80m	約14.80m		小学校 条南小学校 530m
	道路2					中学校 津幡南中学校 1,140m
	道路3					
建物	建物面積 107.44m ² 約32.5坪	建築年月 2025年10月（築0年）				
	構造 木造	駐車場	4台	主要採光 南	現況	完成済
	間取り 4LDK (LDK17.3帖、和室4.5帖、洋室8.3帖、洋室5.8帖、洋室5.6帖)					
ライフルライン	電気 北陸電力	おすすめポイント 子育てエコホーム補助金対象物件 人気の条南小学校区！ 金沢・能登方面へのアクセス良好 家事ラク動線の4LDK				
	ガス					
	上水道 引込有					
	下水道 引込有					
その他	引渡し日	備考				
	取引態様 専属					
	報酬額 わかれ					



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1) 第4504号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181

