

発行日： 2025年 9月 3 日

物件種別		価格			所在地				
新築戸建		2,780 万円			かほく市宇野気ヌ256番				
土地	土地面積	公簿 485.70㎡約146.92坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	未線引区域			建ぺい率／容積率		60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R七尾線 宇野気駅 徒歩7分		
	道路1	東	約4.00m	約9.14m	公道				
	道路2						小学校	宇ノ気小学校 830m	
	道路3						中学校	宇ノ気中学校 770m	
建物	建物面積	119.51㎡ 約36.15坪			建築年月		2025年9月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	6台	部屋向き			現況	建築中
	間取り	5LDK（LDK17.8帖、和室4.5帖、洋室8帖、洋室5.7帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖）							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント				
	ガス	プロパン							
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日	2025年10月		備考					
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181


www.sunribaikai.jp