

発行日：2026年1月29日

物件種別	価格	所在地										
新築戸建		2,790 万円										
土地	土地面積	公簿 198.31m ² 約59.99坪	地目 宅地 現況									
	私道		セットバック									
	用途地域	第一種中高層住居専用	建ぺい率／容積率 60% / 200%									
道路	方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩6分						
	道路1	東	約5.10m	約4.00m		公道						
	道路2					小学校 宇ノ気小学校 850m						
	道路3					中学校 宇ノ気中学校 850m						
建物	建物面積	105.85m ² 約32.02坪	建築年月	2025年10月（築0年）								
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	東	現況	完成済				
	間取り	4LDK (LDK17.6帖、和室5.3帖、洋室7帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖)										
ライフルライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	子育てエコホーム補助金対象物件 子育てや長く暮らすにもぴったりの宇野気エリア 徒歩圏に宇野気駅・国道アクセスも！通勤もお出かけもラクラク イオンモールかほくまで車ですぐ！買い物・映画・食事も身近に楽しめる							
	ガス											
	上水道	引込有										
	下水道	引込有										
その他	引渡し日	相談	備考									
	取引態様	専属										
	報酬額	わかれ										



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業者協会/石川県宅地建物取引業者協会

お問い合わせ

 サンリーの売買 金沢福久
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaihai.jp

