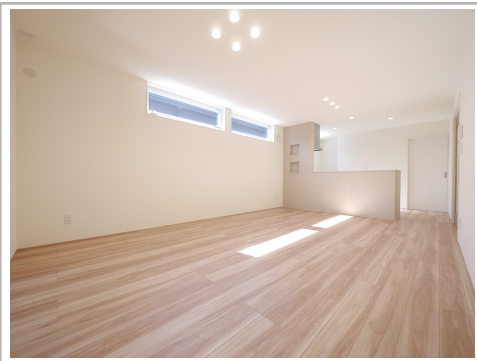


発行日： 2025年10月19日

物件種別		価格			所在地				
新築戸建		3,398 万円			金沢市諸江町中丁81番3 右棟				
土地	土地面積	公簿 147.94㎡約44.75坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	北陸鉄道浅野川線 磯部駅 徒歩4分		
	道路1	北東	約4.10m	約6.20m	公道				
	道路2						小学校	諸江町小学校 1,040m	
	道路3						中学校	浅野川中学校 880m	
建物	建物面積	112.20㎡ 約33.94坪			建築年月		2025年9月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	南	現況	完成済	
	間取り	5LDK（洋室7帖、洋室5.3帖、洋室5帖、LDK18.5帖、洋室6帖、和室5帖）							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	子育てエコホーム補助金対象物件 18.5帖の南向き2階リビングは陽ざしたっぷり WIC・リビクロで収納ラクラク♪ 徒歩圏に学校・スーパー・駅が揃い生活便利！			
	ガス	プロパン							
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日	相談		備考					
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp

