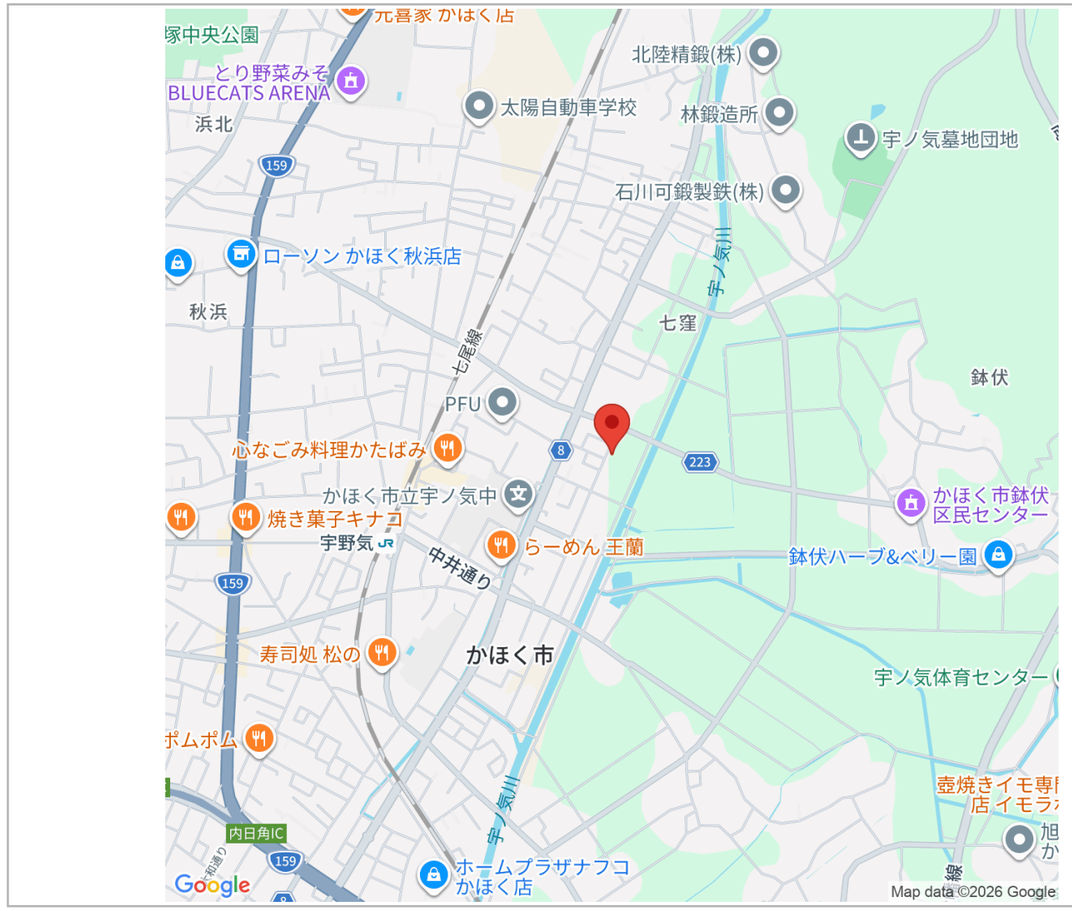
発行日： 2026年11月24日

物件種別	価格	所在地
土地	1,291.4 万円	かほく市七窪38番2

土地	土地面積	公簿 198.91㎡約60.17坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック	セットバック不要		
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩14分	
	道路1	西	約6.50m	約11.32m	公道			
	道路2					小学校	宇ノ気小学校　700m	
	道路3					中学校	宇ノ気中学校　350m	
建物	建物面積				建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況	
	間取り							
ライフライン	電気				おすすめポイント	★小学校・中学校が近く子育て世帯も安心立地 ★市街地や他方面でのアクセス良好 ★閑静な住宅街 ★約60坪の整形地		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日		備考	・販売価格は上下水道引込を含む ・上水道加入分担金118,800円別途必要			
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						









不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp