

発行日： 2025年12月16日

物件種別		価格			所在地			
土地		1,280 万円			河北郡津幡町加賀爪又40番16			
土地	土地面積	公簿 168.62㎡約51.01坪			地目	宅地	現況	更地
	私道				セットバック			
	用途地域	第二種住居			建ぺい率／容積率		60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線 中津幡駅 徒歩8分	
	道路1	西	約6.70m	約13.90m	公道			
	道路2	北	約6.00m	約11.50m	私道		小学校	津幡小学校 650m
	道路3						中学校	津幡中学校 270m
建物	建物面積				建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況	
	間取り							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	貴重な駅近エリア 中学校・警察署すぐそばで安心 広々約51坪で好きな建築会社様で建築可能です 広々約51坪 建築条件なし 中津幡駅より徒歩7分 スーパー・ドラッグストア・コンビニなどが揃い生活しやすい環境 国道8号線中橋ICより車で4分、アルブラザ津幡より車で6分！ 車通勤にも電車通勤にも便利な場所です 警察署や中学校がすぐそばで安心な生活 不明点や土地についてのご相談など、なんでもお気軽にご相談ください(^^)		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込無（負担金有）						
	下水道	引込無（負担金有）						
その他	引渡し日	即日		備考	販売価格は上下水道引込含む 上水道口径13mm			
	取引態様	仲介						
	報酬額							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

 サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

