発行日： 2026年 6 月14日

物件種別	価格	所在地
土地	450 万円	金沢市鞍筒町ニ6番20

土地	土地面積	公簿 297.00㎡約89.84坪			地目	雑種地	現況	更地
	私道				セットバック			
	用途地域	無指定			建ぺい率／容積率			
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	千の杉　徒歩1分	
	道路1	西	約4.70m	約17.60m	私道			
	道路2	東	約8.40m	約17.90m	公道		小学校	不動寺小学校　4,700m
	道路3						中学校	森本中学校　6,700m
建物	建物面積				建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況	
	間取り							
ライフライン	電気				おすすめポイント	★閑静な住宅街 ★前面道路も広々8.4m！ ★自然が豊かで日当たりも良好 ★セカンドハウスとしてもおすすめ♪ 山の中腹にあり、少し歩くと山々を眺望できます！ 四季折々の自然を感じられる、心地よい住環境が魅力な立地☆彡 89坪の広さなので、平屋建てやゆとりある庭付き住宅など理想の住まいづくりにぴったりです♪		
	ガス							
	上水道							
	下水道							
その他	引渡し日	相談		備考	・現況渡し ・個別浄化槽設置および水道加入負担金要(買主負担)			
	取引態様	専属						
	報酬額							

不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181
www.sunribaikai.jp