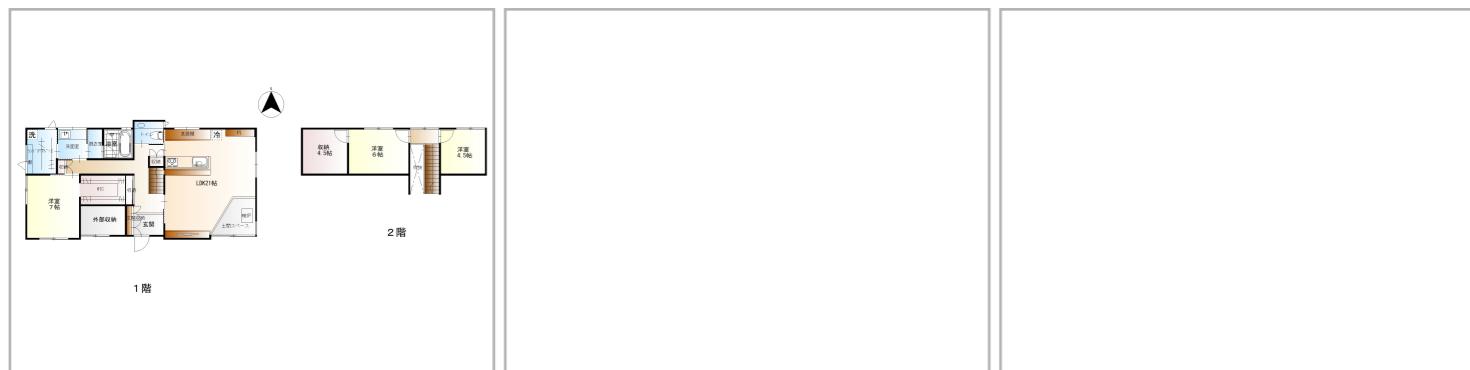


発行日：2026年1月29日

物件種別	価格	所在地			
中古戸建	4,350 万円	かほく市外日角			
土地	土地面積	公簿 247.94m ² 約75坪	地目	宅地	
	私道		セットバック		
	用途地域	第一種住居	建ぺい率／容積率	60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	
	道路1	南	約6.10m	約16.80m	
	道路2	東	約4.50m	約12.20m	
	道路3				
建物	建物面積	115.14m ² 約34.83坪	建築年月	2022年7月(築3年)	
	構造	木造	駐車場	3台	
	間取り	3LDK (LDK21帖、洋室7帖、洋室6帖、洋室4.5帖、トイレ、洗面所、浴室、ウォークインクローゼット、その他)			
ライフルライン	電気	北陸電力		おすすめポイント 暖炉や食洗器など嬉しい設備がたくさん！こだわりがいっぱい！オール電化のお家です 築浅で綺麗！カップボードやソファが据え付け！収納もたくさんあります！ 内装の壁は漆喰（吹付）、外壁はそとん壁、床はオーク無垢材、水回りはコルクタイルと自然素材を多く使ってあります！ シンプルで落ち着きがあり雰囲気のあるお家です！ LDKは21帖と広く、使い勝手はばつぐん！ 暖炉で冬も暖かいです！エアコンいららず、電気代も節約できます！ 収納スペースもたくさんあります！1階にはWICがあります、2階に	
	ガス				
	上水道	引込有			
	下水道	引込有			
その他	引渡し日	相談	備考		
	取引態様	専属			
	報酬額	3%+6万円			



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業者協会/石川県宅地建物取引業者協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikei.jp

