

発行日: 2026年2月7日

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|------|---------------------------|---------------------------------|--------|--------|----------|--|------------------|-------------------|----|--|--|--|
| 物件種別 | 中古戸建 | | | 価格 | 990 万円 | | | 所在地 | 金沢市近岡町290番7、290番1 | | | | |
| 土地 | 土地面積 | | 公簿 156.24m ² 約47.26坪 | | | 地目 | 宅地 | | 現況 | | | | |
| | 私道 | | | | | セットバック | | | | | | | |
| | 用途地域 | | 準工業 | | | 建ぺい率/容積率 | | 60% / 200% | | | | | |
| 道路 | | | 方角 | 幅員 | 間口 | 道路種別 | 交通 | 近岡 徒歩8分 | | | | | |
| | 道路1 | | 西 | 約4.80m | 約2.50m | 公道 | | | | | | | |
| | 道路2 | | | | | | | 小学校 鞍月小学校 1,200m | | | | | |
| | 道路3 | | | | | | | 中学校 港中学校 400m | | | | | |
| 建物 | 建物面積 | | 81.14m ² 約24.54坪 | | | 建築年月 | | 1980年1月(築46年) | | | | | |
| | 構造 | | | 駐車場 | | | 主要採光 | | | 現況 | | | |
| | 間取り | 4K(和室6帖、和室6帖、和室8帖、和室8帖、K) | | | | | | | | | | | |
| ライフライン | 電気 | | 北陸電力 | | | おすすめポイント | 金沢市近岡町に中古戸建が登場 海側環状線近くでアクセス良好 徒歩圏内にスーパーあり 徒歩2分内にラ・ムーがあり、毎日のお買い物がラクラクです!(^^)! 弊社グループ会社でのリフォームも可能ですので、なんでもご相談下さい。 小・中学校へも徒歩15分圏内なので子育て世帯も安心の立地です ぜひお気軽にお問合せください! (^^)! | | | | | | |
| | ガス | | | | | | | | | | | | |
| | 上水道 | | | | | | | | | | | | |
| | 下水道 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| その他 | 引渡し日 | | 相談 | | 備考 | | | | | | | | |
| | 取引態様 | | 専属 | | | | | | | | | | |
| | 報酬額 | | | | | | | | | | | | |





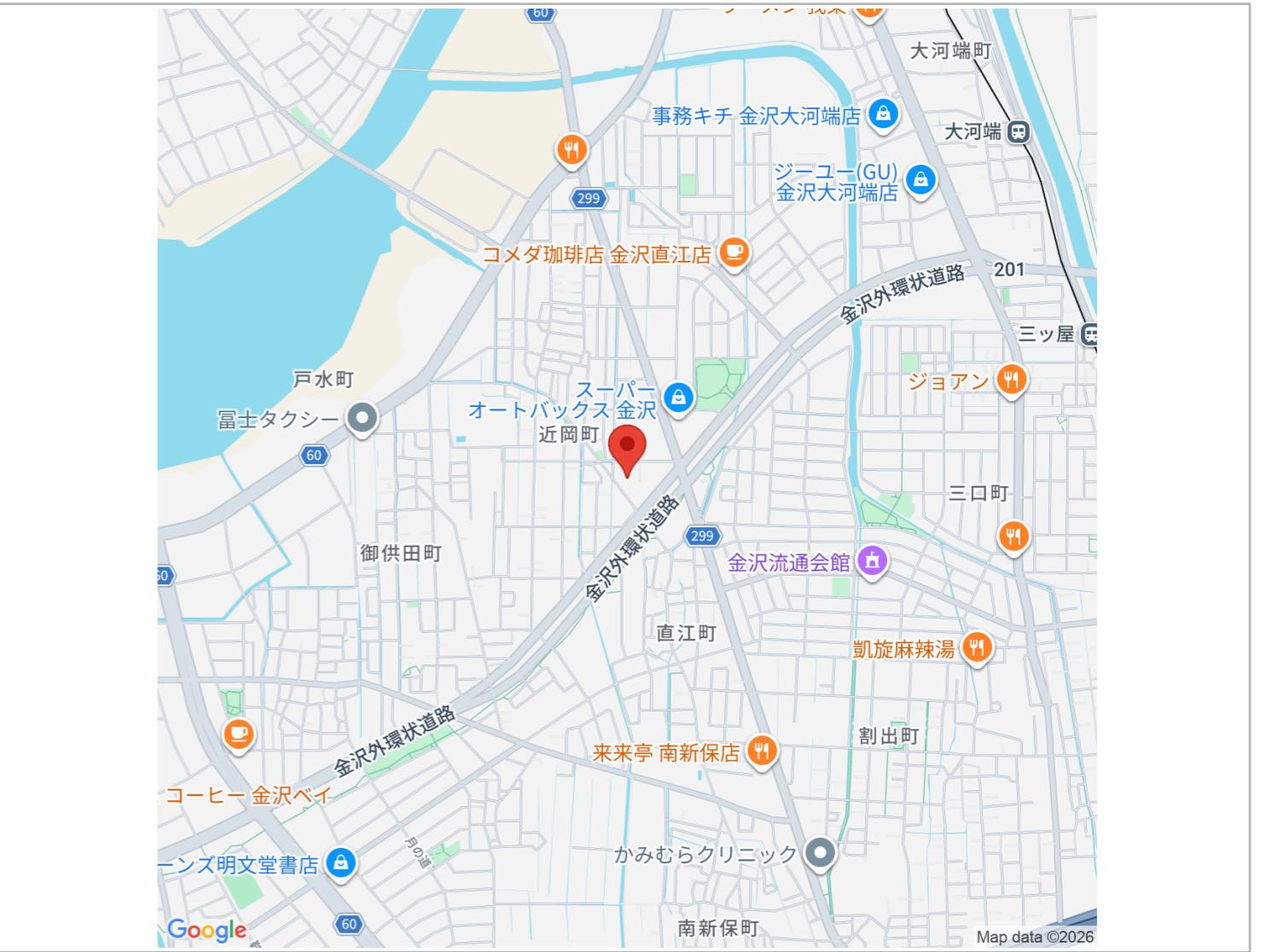
不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1) 第4504号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL : 0120 - 8181 - 88
www.sunribaikai.jp





Map data ©2026