

発行日: 2026年2月7日

物件種別	中古戸建			価格	990 万円			所在地	金沢市近岡町290番7、290番1				
土地	土地面積		公簿 156.24m ² 約47.26坪			地目	宅地		現況				
	私道					セットバック							
	用途地域		準工業			建ぺい率/容積率		60% / 200%					
道路			方角	幅員	間口	道路種別	交通	近岡 徒歩8分					
	道路1		西	約4.80m	約2.50m	公道							
	道路2							小学校 鞍月小学校 1,200m					
	道路3							中学校 港中学校 400m					
建物	建物面積		81.14m ² 約24.54坪			建築年月		1980年1月(築46年)					
	構造			駐車場			主要採光			現況			
	間取り	4K(和室6帖、和室6帖、和室8帖、和室8帖、K)											
ライフライン	電気		北陸電力			おすすめポイント	金沢市近岡町に中古戸建が登場 海側環状線近くでアクセス良好 徒歩圏内にスーパーあり 徒歩2分内にラ・ムーがあり、毎日のお買い物がラクラクです!(^^)! 弊社グループ会社でのリフォームも可能ですので、なんでもご相談下さい。 小・中学校へも徒歩15分圏内なので子育て世帯も安心の立地です ぜひお気軽にお問合せください! (^^)!						
	ガス												
	上水道												
	下水道												
その他	引渡し日		相談		備考								
	取引態様		専属										
	報酬額												





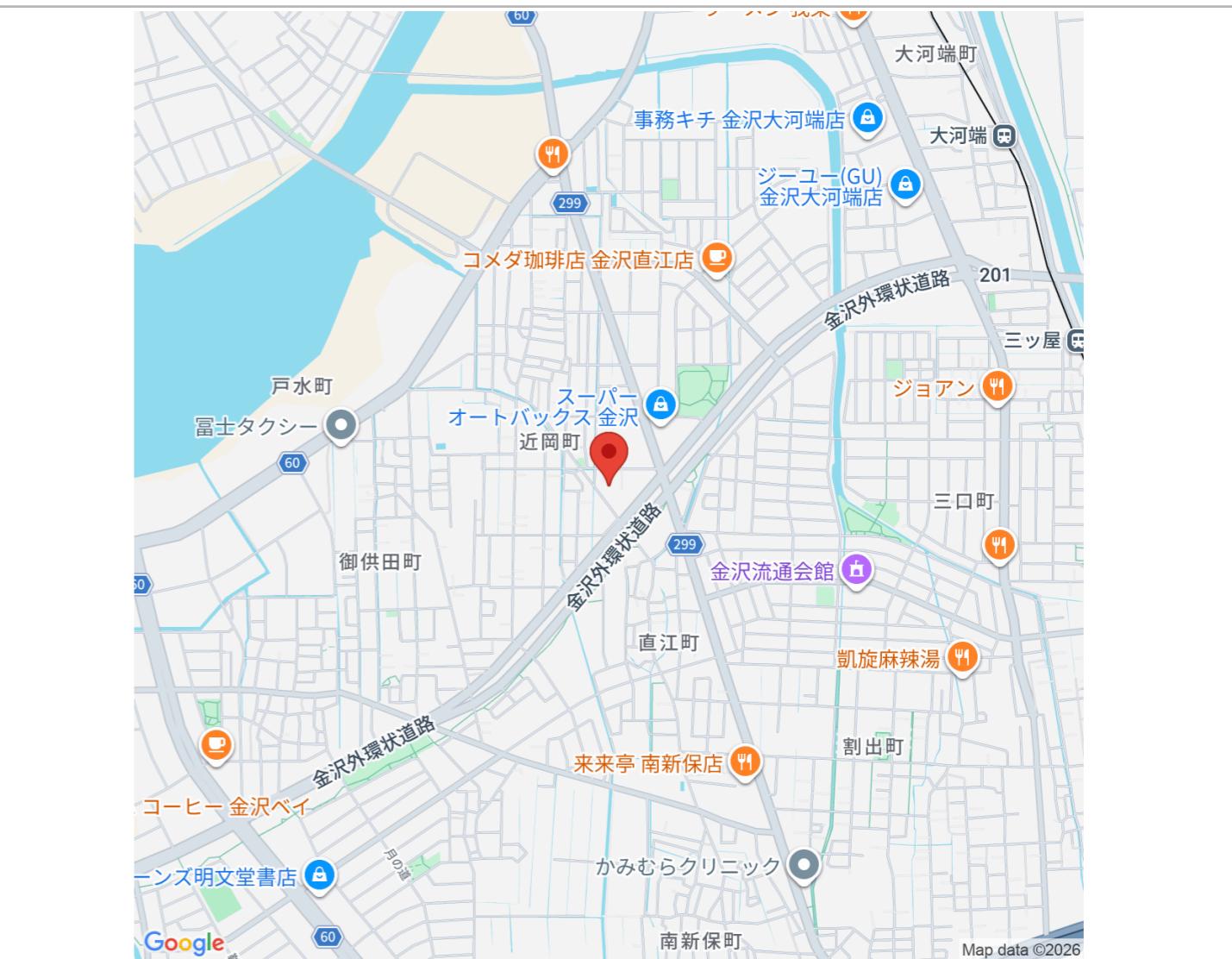
不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1) 第4504号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 / 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL : 0120 - 8181 - 88
www.sunribaikai.jp





Map data ©2026

