

発行日：2026年4月30日

物件種別		価格		所在地			
中古戸建		2,998万円		かほく市横山レ367番13			
土地	土地面積	公簿 199.09㎡約60.22坪		地目	宅地	現況	
	私道			セットバック			
	用途地域	第一種中高層住居専用		建ぺい率/容積率		60%/200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通 JR七尾線 横山駅 徒歩12分 小学校 金津小学校 2,400m 中学校 宇ノ気中学校 3,620m	
	道路1	南西	約6.00m	約13.20m	私道		
	道路2						
	道路3						
建物	建物面積	114.61㎡ 約34.67坪		建築年月		2021年7月(築4年)	
	構造	木造	駐車場		主要採光	現況	
	間取り	3LDK(LDK20帖、洋室5.2帖、洋室5.2帖、洋室8.5帖)					
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント 自然素材のぬくもりと、暮らしやすさを両立した住まい かほく市横山に築浅3LDK登場 四季を通して肌触りの良いぬくもりを感じる無垢材を使用 効率的な家事動線で毎日の家事が楽に お友達をたくさん呼べるゆとりの駐車スペース 料理をしながらもご家族との会話を楽しめる対面キッチン 床や壁には無垢材を使用し、自然のぬくもりと香りに包まれた落ち着いた住空間 素材の質感が、住むほどに味わいを深めます。 開放感あふれる高天井のリビングは空間にゆとりと明るさをプラス。 3LDKの機能			
	ガス						
	上水道	引込有					
	下水道	引込有					
その他	引渡し日	2026年4月下旬		備考			
	取引態様	専属					
	報酬額						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地 TEL: 0120-43-8181



www.sunribaikai.jp