

発行日： 2025年10月21日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,898 万円			河北郡津幡町津幡又89番7 左棟			
土地	土地面積	公簿 165.30㎡約50坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60％／200％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 中津幡駅 徒歩3分	
	道路1	北	約6.00m	約8.64m	公道			
	道路2						小学校	太白台小学校 660m
	道路3						中学校	津幡中学校 720m
建物	建物面積	108.47㎡ 約32.81坪			建築年月		2025年7月（築 0年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	4LDK（LDK16.9帖、和室4.5帖、洋室7帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★子育てエコホーム補助金対象物件 ★通勤、通学に便利な立地 ★子育てしやすい住環境 ★スーパー、コンビニ近く		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp