

発行日： 2026年 2月 7日

物件種別		価格			所在地				
土地		2,480 万円			かほく市遠塚口26番1、26番3、26番8				
土地	土地面積	公簿 2,322.00㎡約702.41坪			地目	宅地	現況	更地	
	私道				セットバック				
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率		60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩26分		
	道路1	北東	約6.10m	約22.00m	公道				
	道路2	北西	約7.00m	約4.00m	公道		小学校	七塚小学校 1,740m	
	道路3						中学校	河北台中学校 560m	
建物	建物面積					建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況		
	間取り								
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	教育施設が充実なエリア ドラッグストア、コンビニ1キロ圏内 利便性と自然が調和したエリア 約700坪 閑静な住宅街の一角から、広大な売土地が登場しました！ 接道は西と東の二方。 徒歩圏内に、図書館・コンビニ・病院・飲食店と何でも揃い、生活の利便性の高い場所です。 校区の中学校へも約600m以内と通いやすい距離です。 土地は広々とした約700坪。アパート用地に最適です。			
	ガス								
	上水道	引込無（負担金無）							
	下水道	引込無（負担金無）							
その他	引渡し日	即日		備考					
	取引態様	専属							
	報酬額								



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許（1）第4504号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp