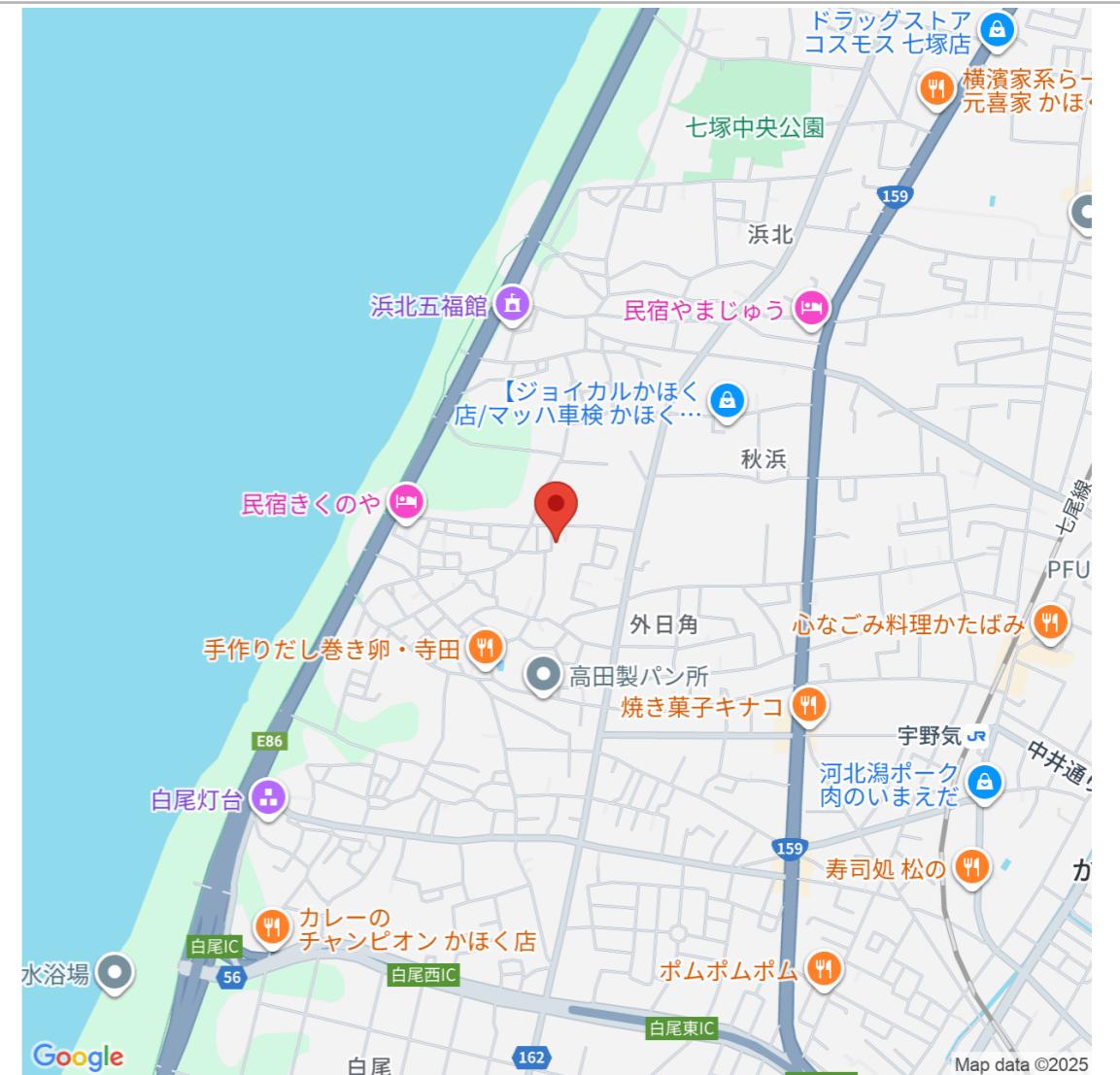


発行日: 2025年12月18日

物件種別	価格	所在地
<b>土地</b>	<b>580 万円</b>	<b>かほく市外日角121番11、121番33</b>
土地	土地面積	公簿 214.00m <sup>2</sup> 約64.74坪
	私道	地目 畑 現況 更地
	用途地域	第一種住居 建ぺい率/容積率 60% / 200%
道路	方角	幅員 間口
	道路1	西 約6.00m 約16.00m 私道
	道路2	小学校 外日角小学校 530m
	道路3	中学校 河北台中学校 1,770m
建物	建物面積	建築年月
	構造	駐車場
	間取り	主要採光 現況
ライフライン	電気	北陸電力
	ガス	
	上水道	引込有
	下水道	引込有
		人気エリアに約64.73坪の土地登場！お好きな建築会社さんでの建築可能 建築条件なし 小学校まで徒歩7分 イオンモールかほくより車で7分 ゆったりとした大きさで広いお庭も可能！ お子様をいつも身近に感じられる近さが安心の立地！ 建築条件なしのためお好きなハウスメーカーさんで建築可能です！ 不明点や土地についてのご相談など、なんでもお気軽にご相談ください(^^) 小学校や大型商業施設が近く、住みよいエリアです！ 建築条件もありませんのでお好きな建築会社さんでの建築が可能
その他	引渡し日	相談
	取引態様	専属
	報酬額	備考 ・敷地内に納屋あり(相談可) ・上水道引込済 ・下水道引込済未接続(終端キャップ止め) 下水道受益者負担金要300円/m <sup>2</sup> ・農地転用費用は買主負担とする。



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp