発行日： 2026年11月 8 日

物件種別	価格	所在地
土地	220 万円	白山市湊町レ62番1

土地	土地面積	公簿 183.00㎡約55.36坪			地目	雑種地	現況	更地
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	70%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＩＲいしかわ鉄道線　小舞子駅 徒歩9分	
	道路1	西	約5.00m	約7.50m				
	道路2						小学校	湊小学校　800m
	道路3						中学校	美川中学校　2,200m
建物	建物面積				建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況	
	間取り							
ライフライン	電気				おすすめポイント	★小舞子駅まで徒歩9分 ★土地広々約55坪 ★海水浴場、手取川近く ★小学校近く 国道8号線・白山ICへのアクセスも良好で、資材置き場としても最適です。 周辺は物流関連企業や工場が立地する産業エリアのため、事業活動との親和性も高く、将来的な事業拡張の拠点としてもおすすめです。 海水浴場や手取川などが近く、自然があふれた環境の立地になります。自然の中での子育てや緑豊かで静かな環境をお探しの方に。資材置き場としてもご活用はできます。	
	ガス							
	上水道							
	下水道							
その他	引渡し日	相談		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						









不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp