

発行日： 2026年 2月 7日

物件種別		価格			所在地				
土地		220 万円			白山市湊町レ62番1				
土地	土地面積	公簿 183.00㎡約55.36坪			地目	雑種地	現況	更地	
	私道				セットバック				
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		70% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	I Rいしかわ鉄道線 小舞子駅 徒歩9分		
	道路1	西	約5.00m	約7.50m					
	道路2						小学校	湊小学校 800m	
	道路3						中学校	美川中学校 2,200m	
建物	建物面積					建築年月			
	構造		駐車場		主要採光		現況		
	間取り								
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	小舞子駅まで徒歩9分 土地広々約55坪 海水浴場、手取川近く 小学校近く 国道8号線・白山ICへのアクセスも良好で、資材置き場としても最適です。 周辺は物流関連企業や工場が立地する産業エリアのため、事業活動との親和性も高く、将来的な事業拡張の拠点としてもおすすめです。 海水浴場や手取川などが近く、自然があふれた環境の立地になります。自然の中での子育てや緑豊かで静かな環境をお探しの方に。資材置き場としてもご活用はできます。			
	ガス								
	上水道								
	下水道								
その他	引渡し日	相談		備考					
	取引態様	専属							
	報酬額	わかれ							



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

 サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp

