

発行日： 2025年 9月 3 日

物件種別		価格			所在地				
土地		200 万円			かほく市中沼ル126番1、126番2、131番				
土地	土地面積	公簿 542.10㎡約163.99坪			地目	宅地	現況	更地	
	私道				セットバック				
	用途地域	未線引区域			建ぺい率／容積率		60% / 200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線 高松駅 徒歩28分		
	道路1	北西	約4.00m	約20.00m	市道				
	道路2	北東	約2.50m	約19.00m	私道		小学校	大海小学校 800m	
	道路3						中学校	高松中学校 2,850m	
建物	建物面積					建築年月			
	構造		駐車場		部屋向き		現況		
	間取り								
ライフライン	電気				おすすめポイント	閑静な住宅街 2区画 国道159号線より羽咋方面、かほく方面アクセス良し ゆとりある間口 敷地面積は2区画で160坪以上と大きく、使用用途は様々。 価格も200万円と非常にお求めやすい金額です！ 約59坪の土地は駐車場などにも利用可能。 車通りも少なく、子育て世帯やリモートワークにも最適！ ゆったりとした自然感じる環境で、のんびり生活したい方、お問い合わせお待ちしております！			
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日	即日		備考	・ 現状渡し				
	取引態様	専属			・ 131番、上下水道引込有(口径:13mm)				
	報酬額				・ 126番1、126番2、上下水道引込無し ・ 131番:103.99坪、126番1、126番2:59.99坪				



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

 サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢中央
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号
TEL：0120 - 8181 - 88



www.sunribaikai.jp