

| 物件種別 | | 価格 | | | 所在地 | | | |
|--------|------|---------------------------------|--------|---------|----------------------------|-------------------|------------------|---------------|
| 中古戸建 | | 980 万円 | | | かほく市内日角3丁目24番4 | | | |
| 土地 | 土地面積 | 公簿 156.77㎡約47.42坪 | | | 地目 | 宅地 | 現況 | |
| | 私道 | | | | セットバック | | | |
| | 用途地域 | 第一種住居 | | | 建ぺい率／容積率 | | 60% / 200% | |
| 道路 | | 方角 | 幅員 | 間口 | 道路種別 | 交通 | ＪＲ七尾線 宇野気駅 徒歩19分 | |
| | 道路1 | 北 | 約3.70m | 約12.00m | 公道 | | | |
| | 道路2 | | | | | | 小学校 | 宇ノ気小学校 1,580m |
| | 道路3 | | | | | | 中学校 | 宇ノ気中学校 1,780m |
| 建物 | 建物面積 | 84.26㎡ 約25.49坪 | | | 建築年月 | | 1977年12月（築 48年） | |
| | 構造 | 木造 | 駐車場 | 2台 | 主要採光 | | 現況 | 空き |
| | 間取り | 5DK（DK7帖、和室6帖、和室6帖、和室6帖、洋室5.5帖） | | | | | | |
| ライフライン | 電気 | | | | おすすめポイント | 白尾インターチェンジへアクセス良好 | | |
| | ガス | | | | | かほく市中心部の便利なエリア | | |
| | 上水道 | | | | | 和室＋洋室両方楽しめる シ | | |
| | 下水道 | | | | | イオンモールかほくまで徒歩4分 | | |
| | | | | | | | | |
| その他 | 引渡し日 | 相談 | | 備考 | ・現状有姿にて引渡し。 | | | |
| | 取引態様 | 専属 | | | ・残置物撤去費用(買主負担) | | | |
| | 報酬額 | | | | 外部物置については撤去する場合は買主負担になります。 | | | |



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp

