

物件種別		価格		所在地								
土地		480 万円		かほく市松浜50番14								
土地	土地面積	公簿 526.00m ² 約159.12坪			地目	畠	現況					
	私道				セットバック							
	用途地域	準住居			建ぺい率／容積率	70% / 200%						
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	JR 七尾線 横山駅 徒歩20分					
	道路1	南西	約6.00m	約20.00m	公道		小学校	七塚小学校 800m				
	道路2						中学校	河北台中学校 1,200m				
	道路3											
建物	建物面積				建築年月							
	構造		駐車場		主要採光			現況				
	間取り											
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	建築条件なし 広々約159坪 即引渡し可能 小学校・コンビニへも徒歩圏内 159坪と広々とした土地なので、平屋やお庭付きのおうちなど こだわりの詰まった建築が楽しめますね また、海までも徒歩15分ほどなので夏は海水浴を楽しんだり、潮風を感じながらの生活 を味わったりできますよ(^^) 現地確認や、土地についてのご相談など、いつでも可能です! お気軽にお問合せ下さい!(^^)/						
	ガス											
	上水道	引込無(負担金有)										
	下水道	引込有										
その他	引渡し日	即日		備考	・売却時の測量は売主負担とし、農地転用費用については買主負担とする。 ・住宅用地として使用する場合は、土留め費用として¥800万円程必要。 ・受益者負担金未納入							
	取引態様	専属										
	報酬額	わかれ										



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許(1)第4504号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/石川県宅地建物取引業協会

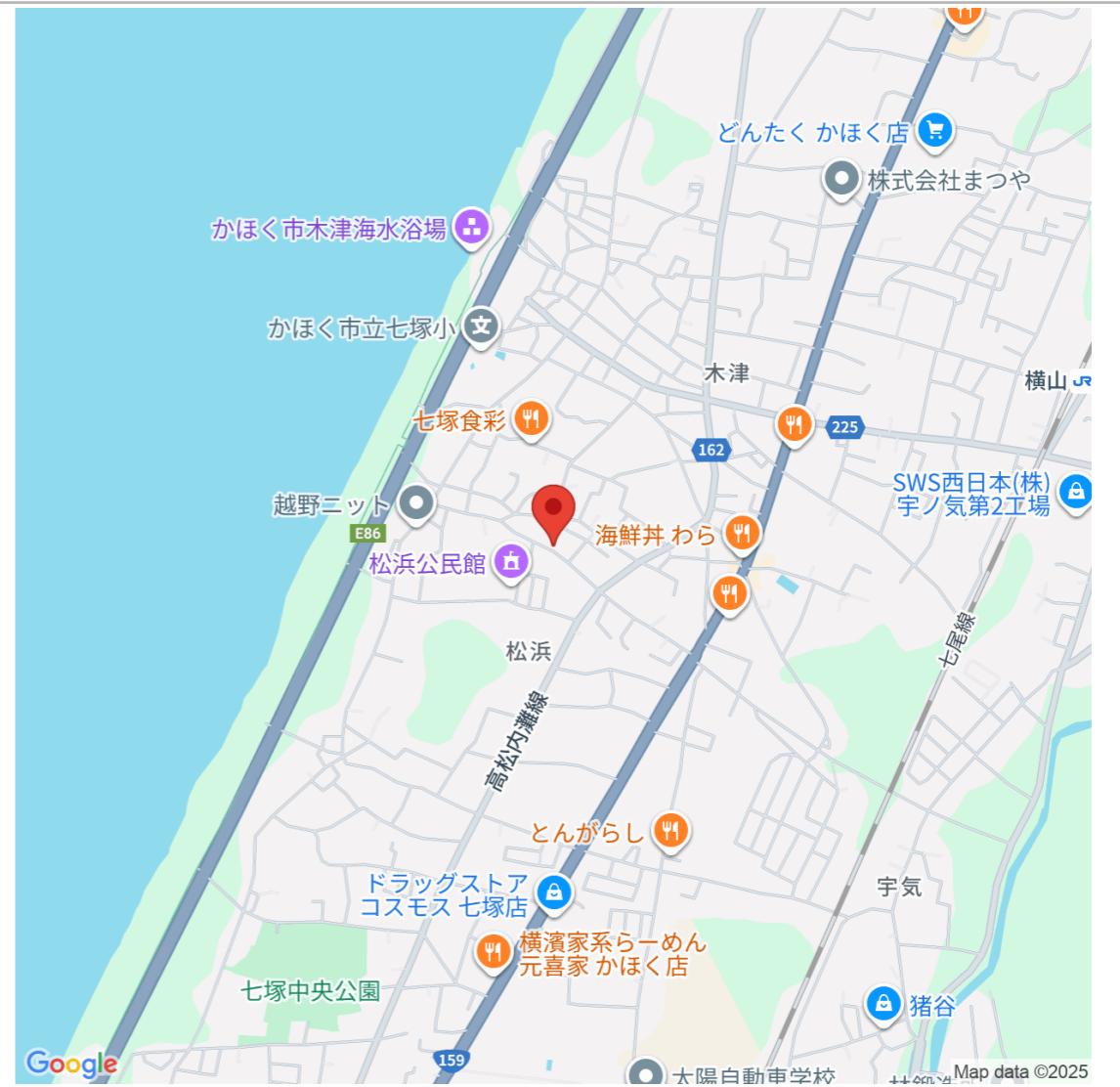
お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

TEL : 0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp



Map data ©2025