発行日： 2026年11月 8 日

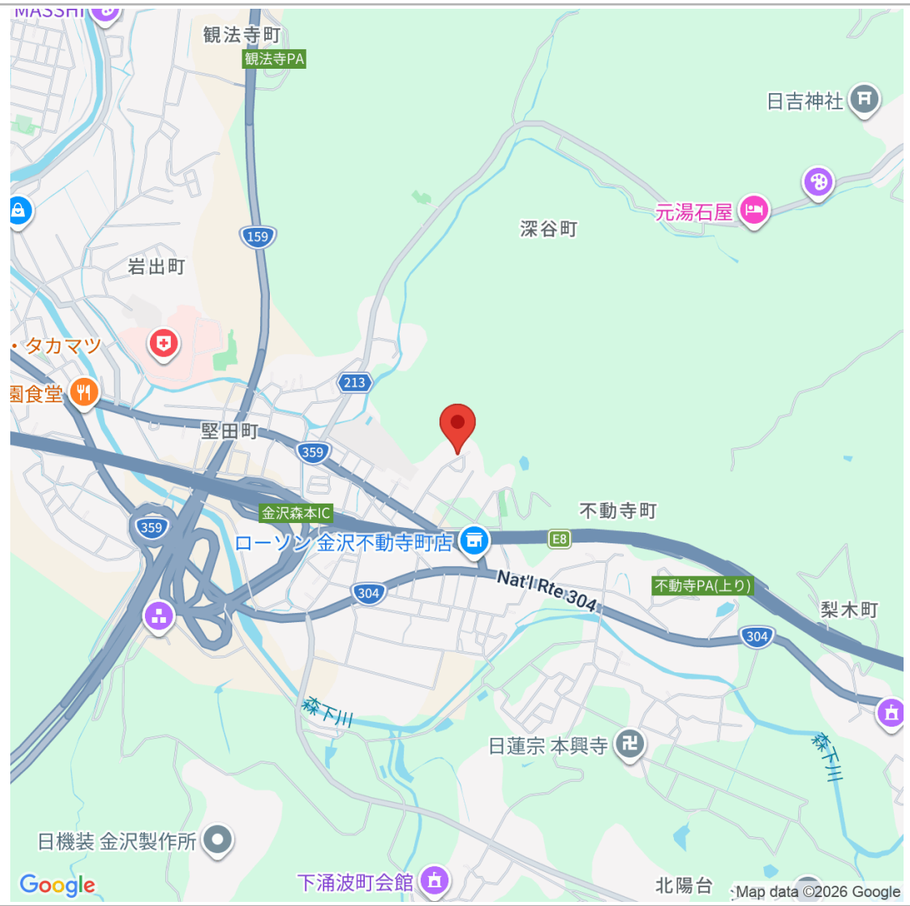
物件種別	価格	所在地
中古戸建	777 万円	金沢市不動寺町ニ112番21、112番22、112番23

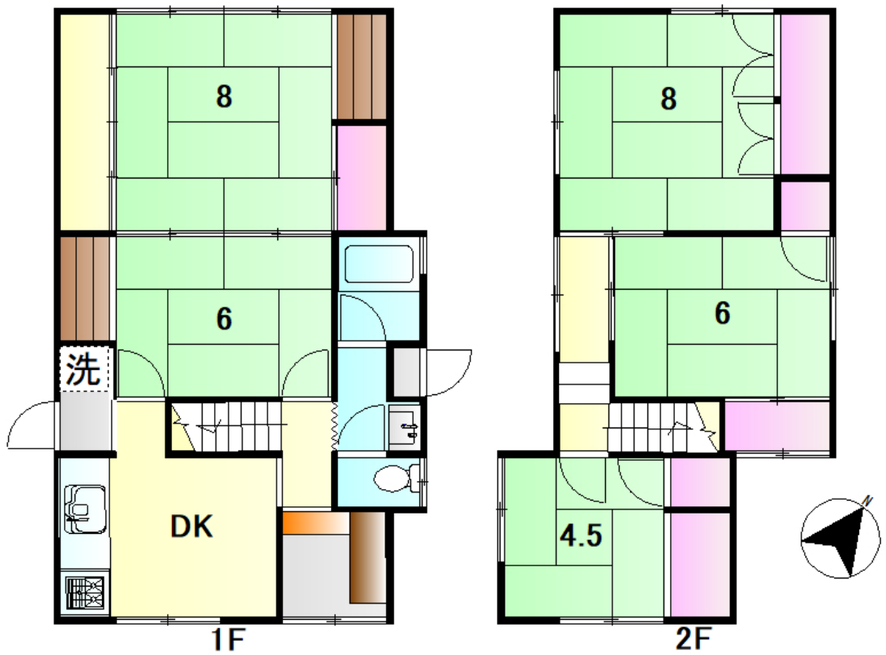
土地	土地面積	公簿 366.98㎡約111.01坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域				建ぺい率／容積率	60%／100%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＩＲいしかわ鉄道線　森本駅 徒歩35分	
	道路1	北東	約4.90m	約7.20m	公道		小学校	不動寺小学校　600m
	道路2						中学校	森本中学校　2,900m
	道路3							
建物	建物面積	233.25㎡　約70.56坪			建築年月	1978年11月（築 47年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光		現況	空き
	間取り	7DK						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★部屋数豊富 ★南砺市方面、金沢市内へのアクセス◎の立地 ★イオン金沢店まで車で約10分 ★建物3棟あり 建物は3棟あり、大家族や、大人数での暮らしにお勧めです。 間取りは7DKと大き目で、二世帯での居住や、会社用の社宅としての利用もできそうですね。 昭和の懐かしい風情を感じられる広々とした和室もあります。 近くには行列のできる大判焼きの名店「山法師」があり、地元の方たちとの交流も楽しめますね。 建物は3棟ありますが、奥の平屋は解体して駐車場としてもご検討ください。	
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額							











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp