

発行日： 2026年 2月 7日

物件種別		価格			所在地				
中古戸建		777 万円			金沢市不動寺町二112番21、112番22、112番23				
土地	土地面積	公簿 366.98㎡約111.01坪			地目	宅地	現況		
	私道				セットバック				
	用途地域				建ぺい率／容積率		60% / 100%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	I Rいしかわ鉄道線 森本駅 徒歩35分		
	道路1	北東	約4.90m	約7.20m	公道				
	道路2						小学校	不動寺小学校 600m	
	道路3						中学校	森本中学校 2,900m	
建物	建物面積	233.25㎡ 約70.56坪			建築年月		1978年11月（ 築 47年 ）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光			現況	空き
	間取り	7DK							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	部屋数豊富 南砺市方面、金沢市内へのアクセス の立地 イオン金沢店まで車で約10分 建物3棟あり 建物は3棟あり、大家族や、大人数での暮らしにお勧めです。 間取りは7DKと大目で、二世帯での居住や、会社用の社宅としての利用もできそうですね。 昭和の懐かしい風情を感じられる広々とした和室もあります。 近くには行列のできる大判焼きの名店「山法師」があり、地元の方たちとの交流も楽しめそうですね。 建物は3棟ありますが、奥の平屋は解体して駐車場としてもご検討ください。			
	ガス								
	上水道	引込有							
	下水道	引込有							
その他	引渡し日	相談		備考					
	取引態様	専属							
	報酬額								



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp

