発行日： 2026年11月 8 日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	2,290 万円	金沢市三十苅町131番

土地

土地面積	公簿 330.81㎡約100.07坪	地目	宅地	現況	
私道		セットバック		
用途地域	第一種低層住居専用	建ぺい率／容積率	50%／80%	

道路

	方角	幅員	間口	道路種別
道路1	東	約6.00m	約14.00m	公道
道路2				
道路3				

交通

北陸鉄道石川線　乙丸駅　徒歩9分

小学校	額小学校　880m
中学校	額中学校　1,080m

建物

建物面積	187.70㎡　約56.78坪			建築年月	1979年4月（築 47年）		
構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	空き
間取り	7DK（DK、和室10帖、和室8帖、和室8帖、和室6帖、洋室6帖、和室4.5帖、和室7帖、洋室5帖）						

ライフライン

電気	北陸電力
ガス	
上水道	引込有
下水道	引込有

おすすめポイント

★駐車3台OK
★土地100坪！
★野々市すぐそば！便利さもバッチリ♪
★静かな環境×快適アクセス！

その他

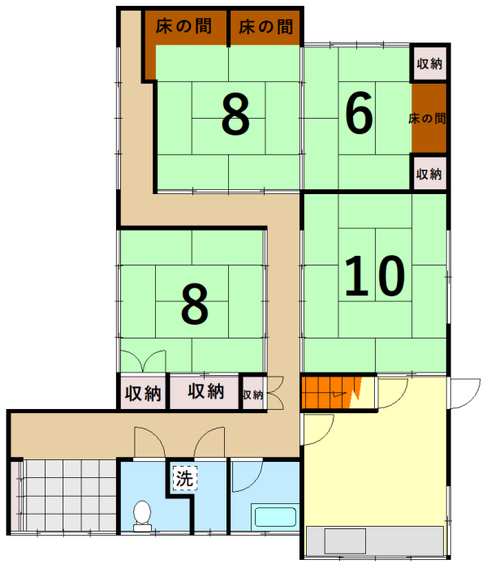
引渡し日	相談	備考	・現状渡し ・未登記部分あり(車庫)
取引態様	専属		
報酬額	わかれ		



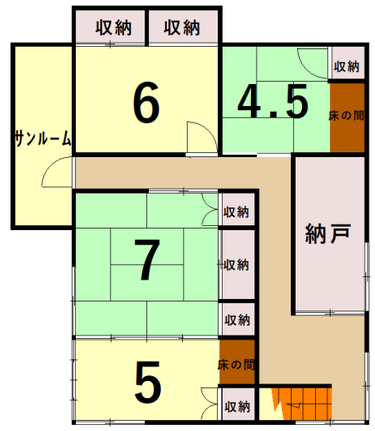








1階



2階

不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp