

発行日：2026年2月7日

物件種別		価格			所在地			
中古戸建		2,290 万円			金沢市三十苅町131番			
土地	土地面積	公簿 330.81㎡約100.07坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種低層住居専用			建ぺい率／容積率		50% / 80%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	北陸鉄道石川線 乙丸駅 徒歩9分	
	道路1	東	約6.00m	約14.00m	公道			
	道路2						小学校	額小学校 880m
	道路3						中学校	額中学校 1,080m
建物	建物面積	187.70㎡ 約56.78坪			建築年月		1979年4月（築 46年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	空き
	間取り	7DK（DK、和室10帖、和室8帖、和室8帖、和室6帖、洋室6帖、和室4.5帖、和室7帖、洋室5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	駐車3台OK		
	ガス					土地100坪！		
	上水道	引込有				野々市すぐそば！便利さもバッチリ		
	下水道	引込有				静かな環境×快適アクセス！		
その他	引渡し日	相談		備考	・現状渡し			
	取引態様	専属			・未登記部分あり(車庫)			
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

**サンリーの売買**

石川県知事免許（1）第4504号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

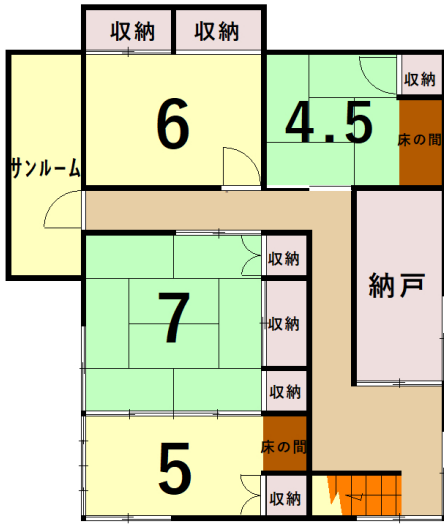
サンリーの売買 金沢中央  
〒920-0866 石川県金沢市中央通町20番14号  
TEL：0120-8181-88



www.sunribaikai.jp



1階



2階