発行日： 2026年11月27日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	3,180 万円	金沢市木越3丁目139番1　第2

土地

土地面積	公簿 121.98㎡約36.9坪		地目	宅地	現況	
私道			セットバック			
用途地域	第一種低層住居専用		建ぺい率／容積率	50%／80%		

道路

	方角	幅員	間口	道路種別	交通	
道路1	北	約5.90m	約7.10m	公道	木越住宅　徒歩3分	
道路2					小学校	大浦小学校　1,440m
道路3					中学校	浅野川中学校　3,240m

建物

建物面積	95.58㎡　約28.91坪			建築年月			
構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	建築中
間取り	3SLDK（LDK16帖、和室3帖、洋室9帖、洋室6帖、納戸5帖、サンルーム2帖）						

ライフライン

電気	北陸電力
ガス	
上水道	引込有
下水道	引込有

おすすめポイント

★サンルーム付き
★5帖の広々納戸
★駐車2台スペース
★バス停徒歩約3分

その他

引渡し日		備考	
取引態様	一般		
報酬額			









不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181
www.sunribaikai.jp