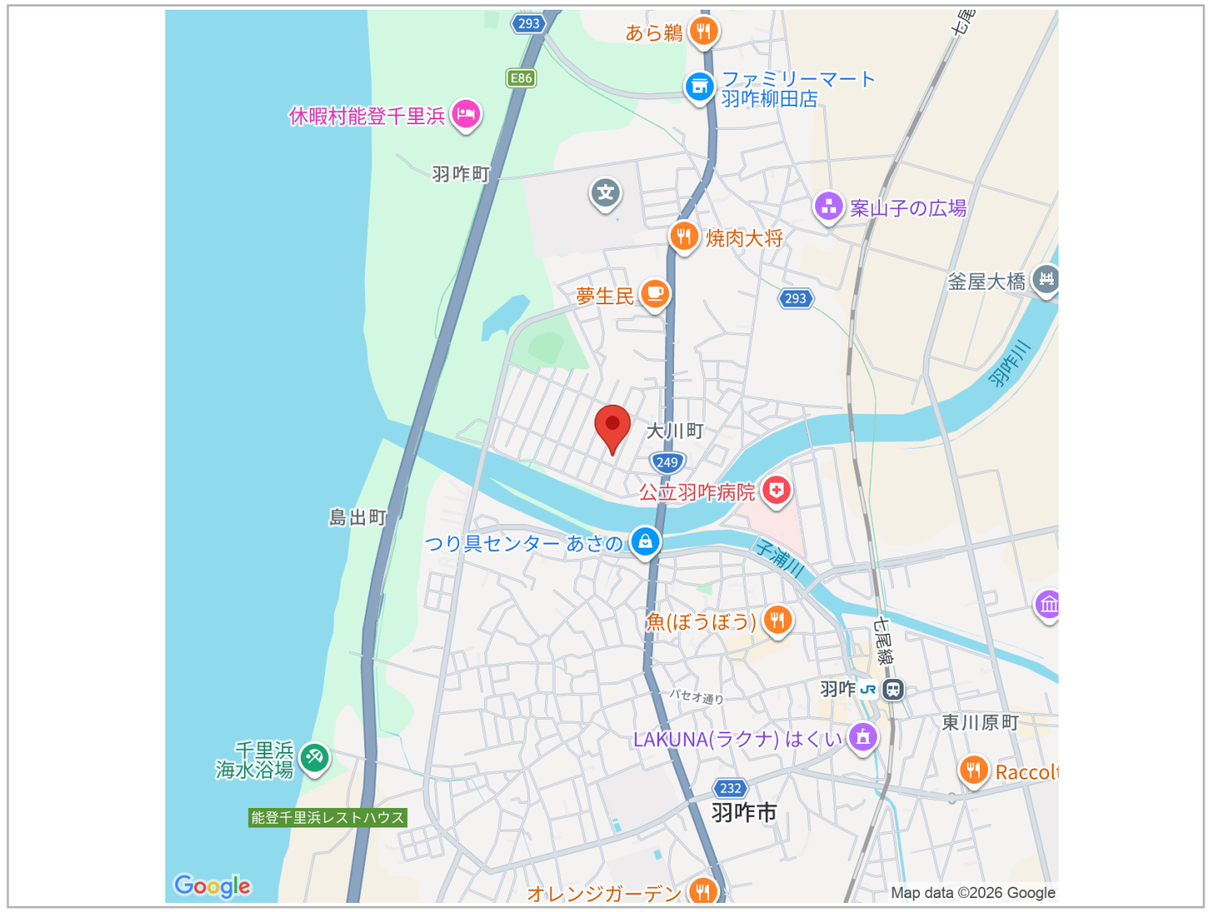
発行日： 2026年11月24日

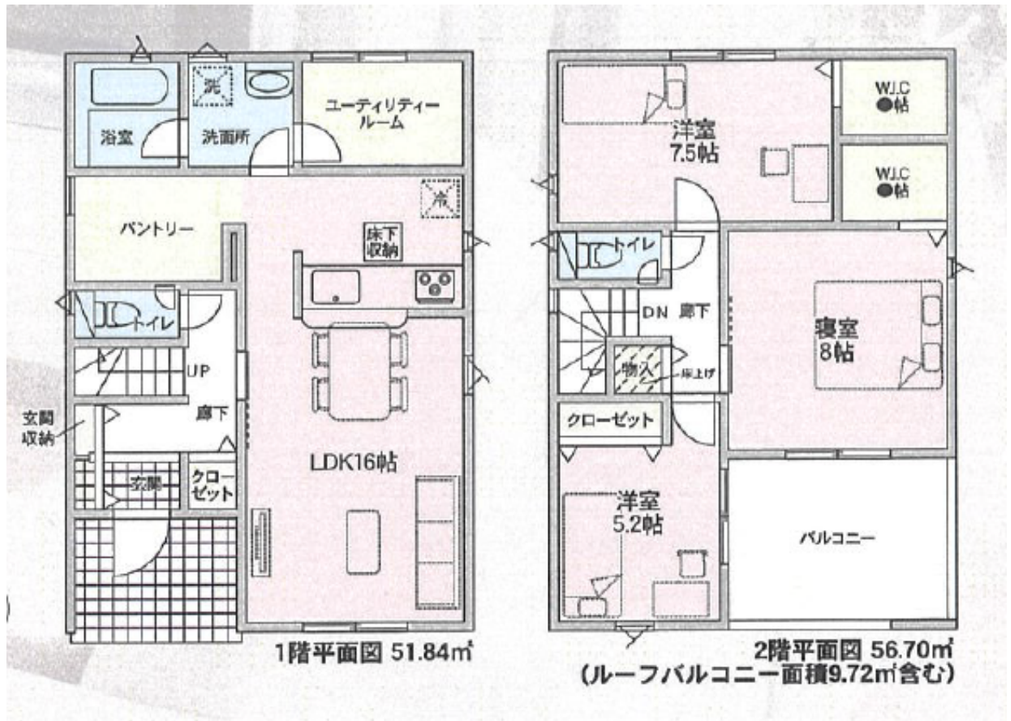
物件種別	価格	所在地
新築戸建	2,080 万円	羽咋市大川町北新98　第4

土地	土地面積	公簿 182.98㎡約55.35坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種低層住居専用			建ぺい率／容積率	60%／100%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　羽咋駅	
	道路1	南	約5.40m	約9.00m	公道			
	道路2						小学校	羽咋小学校　1,040m
	道路3						中学校	羽咋中学校　1,800m
建物	建物面積	98.82㎡　約29.89坪			建築年月	2027年1月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南東	現況	建築中
	間取り	3SLDK（LDK16帖、S3帖、洋室5.2帖、洋室7.5帖、洋室8帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★JR羽咋駅まで徒歩16分 ★安心の制震装置SAFE365 ★駐車スペース3台 ★オール電化住宅仕様		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日		備考					
	取引態様	一般						
	報酬額							









不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp