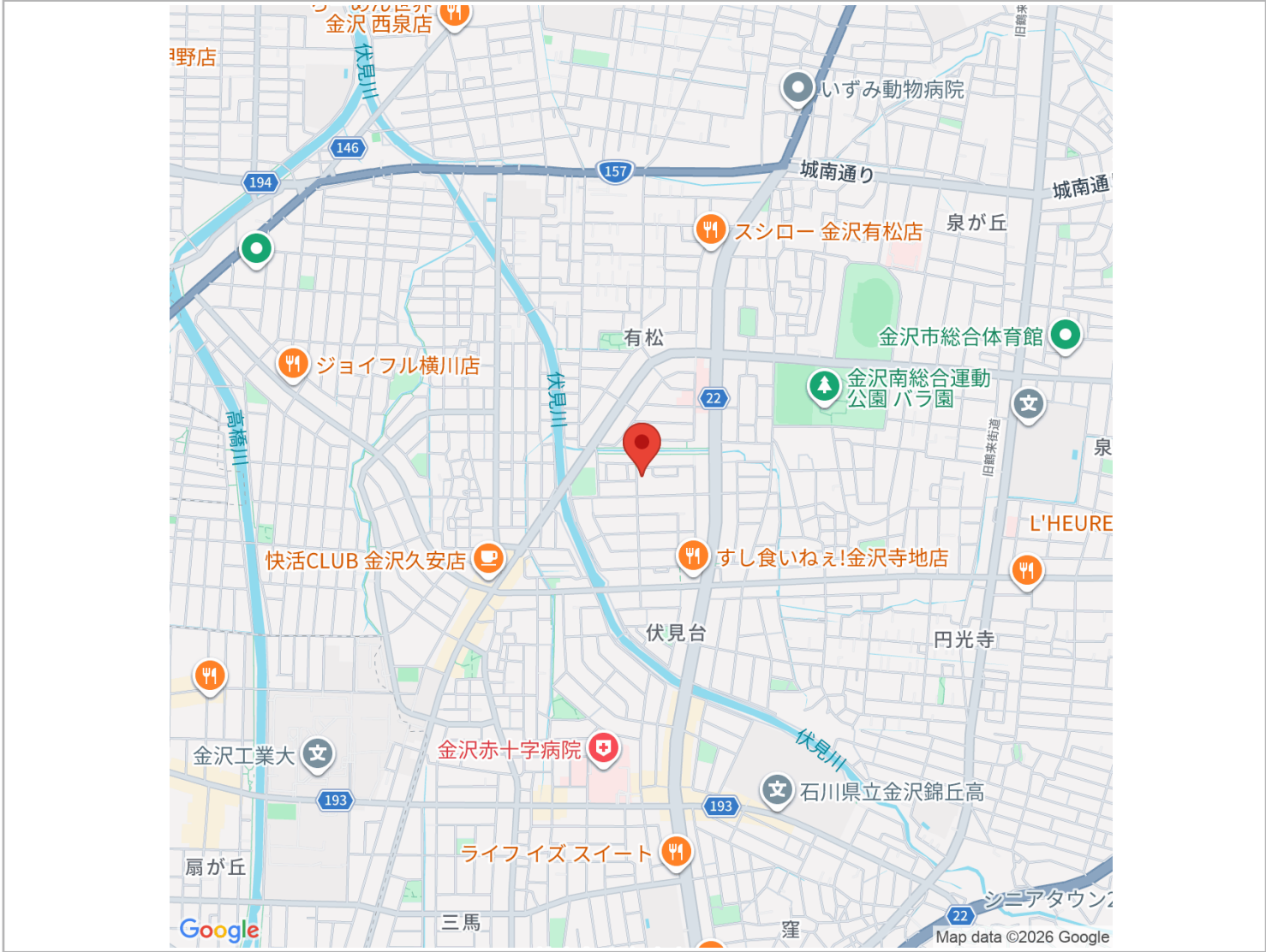


発行日：2026年10月27日

物件種別		価格			所在地			
中古戸建		3,180 万円			金沢市寺地2丁目54番1			
土地	土地面積	公簿 168.00㎡約50.82坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種低層住居専用			建ぺい率／容積率		50％／80％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	北陸鉄道石川線 押野駅 徒歩26分	
	道路1	西	約6.10m	約11.20m	公道			
	道路2						小学校	富樫小学校 1,400m
	道路3						中学校	高尾台中学校 1,810m
建物	建物面積	133.30㎡ 約40.32坪			建築年月			
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光	南	現況	空き
	間取り	3SLDK（LDK18帖、和室7.5帖、洋室10帖、洋室8帖、S3帖、納戸3帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★バス停徒歩4分で便利		
	ガス					★ゆとりの3LDK＋2S		
	上水道	引込有				★便利な書斎・納戸付き		
	下水道	引込有				★落ち着いたきのある住宅街		
その他	引渡し日	相談		備考	現在リフォーム中（一部外壁・畳表替え）			
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp