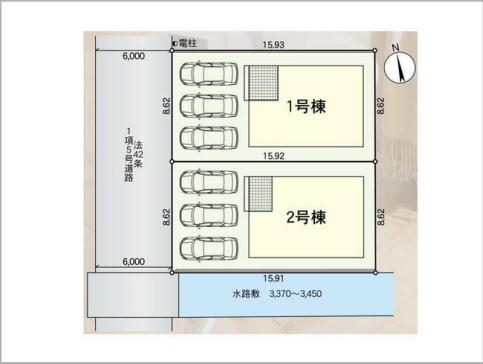


発行日：2026年10月13日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		3,080 万円			河北郡津幡町南中条5号 13番7			
土地	土地面積	公簿 137.33㎡約41.54坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60％／200％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	I R いしかわ鉄道線 津幡駅 徒歩7分	
	道路1	西	約6.00m	約8.60m	公道			
	道路2						小学校	中条小学校 550m
	道路3						中学校	津幡南中学校 500m
建物	建物面積	108.54㎡ 約32.83坪			建築年月		2026年12月（築0年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	西	現況	建築中
	間取り	3SLDK（LDK16帖、S3帖、洋室8帖、洋室7.5帖、洋室5.2帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★ゆとりのある駐車3台分を確保！ ★家族でゆったり過ごせる3LDKS！ ★安心の耐震等級3取得の構造です！ ★断熱等級5で快適な室内環境を実現！		
	ガス	プロパン						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2026年12月		備考				
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp