発行日： 2026年11月27日

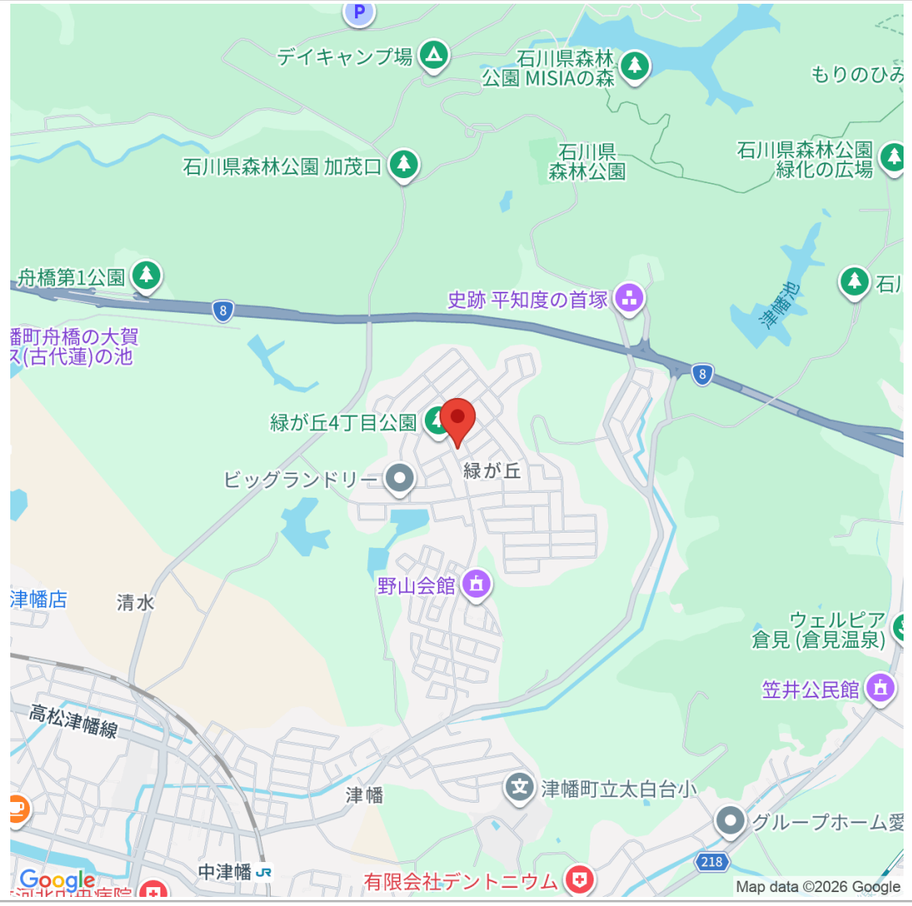
| 物件種別 | 価格 | 所在地 |
|---|---|---|
| 中古戸建 | 998 万円 | 河北郡津幡町字緑が丘2丁目93番地 |

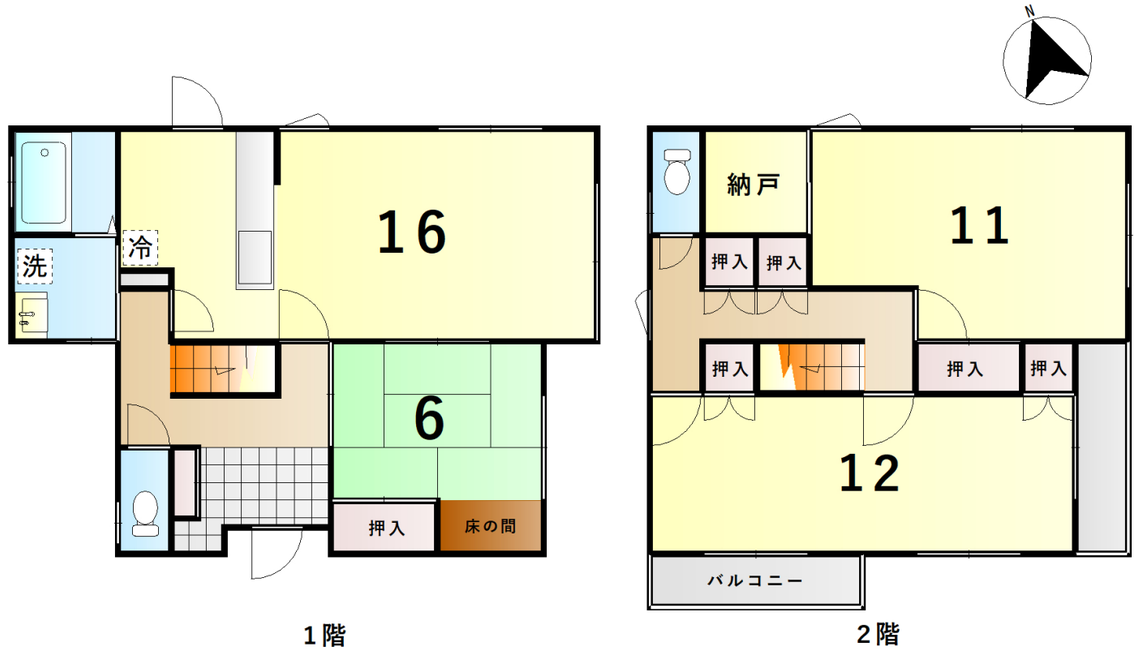
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 土地 | 土地面積 | 公簿 220.48㎡約66.7坪 | | | 地目 | 宅地 | 現況 | |
| | 私道 | | | | セットバック | | | |
| | 用途地域 | 第一種低層住居専用 | | | 建ぺい率／容積率 | 50%／80% | | |
| 道路 | | 方角 | 幅員 | 間口 | 道路種別 | 交通 | ＪＲ七尾線　中津幡駅　徒歩23分 | |
| | 道路1 | 東 | 約12.00m | 約14.60m | 公道 | | | |
| | 道路2 | | | | | | 小学校 | 太白台小学校　1,930m |
| | 道路3 | | | | | | 中学校 | 津幡中学校　2,200m |
| 建物 | 建物面積 | 121.56㎡　約36.77坪 | | | 建築年月 | 1991年7月（築 35年） | | |
| | 構造 | 木造 | 駐車場 | 2台 | 主要採光 | 南東 | 現況 | 空き |
| | 間取り | 3SLDK（LDK16帖、和室6帖、洋室11帖、洋室12帖、納戸2帖） | | | | | | |
| ライフライン | 電気 | 北陸電力 | | | おすすめポイント | ★将来2部屋に分けられる洋室<br>★閑静で暮らしやすい緑が丘<br>★中津幡駅エリア<br>★のびのび暮らせる周辺環境 | | |
| | ガス | プロパン | | | | | | |
| | 上水道 | 引込有 | | | | | | |
| | 下水道 | 引込有 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| その他 | 引渡し日 | 相談 | 備考 | | | | | |
| | 取引態様 | 専属 | | | | | | |
| | 報酬額 | わかれ | | | | | | |











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp