発行日： 2026年11月 8 日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	2,099 万円	金沢市額乙丸町ハ160番2

土地

土地面積	公簿 117.86㎡約35.65坪		地目	宅地	現況	
私道			セットバック			
用途地域	第一種低層住居専用		建ぺい率／容積率	50%／80%		

道路

	方角	幅員	間口	道路種別	交通	
						額住宅前
道路1	北	約5.00m		公道		
道路2					小学校	額小学校 370m
道路3					中学校	額中学校 560m

建物

建物面積	83.55㎡ 約25.27坪			建築年月	2026年12月（築 0年）		
構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	空き
間取り	4LDK（LDK12.2帖、洋室4.7帖、洋室4帖、洋室5.5帖、洋室8帖）						

ライフライン

電気	北陸電力
ガス	プロパン
上水道	引込有
下水道	引込有

おすすめポイント

★リフォーム済みで気持ちよく新生活！
★額住宅前バス停まで徒歩約3分！
★毎日の通勤・通学に便利で快適な立地
★金沢市額乙丸町の落ち着いた住宅街

その他

引渡し日	相談	備考	
取引態様	一般		
報酬額			







不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp



