

発行日： 2026年 9月13日

| 物件種別   |      | 価格               |        |        | 所在地              |                                                              |                    |               |  |
|--------|------|------------------|--------|--------|------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|--|
| 土地     |      | 80 万円            |        |        | かほく市白尾ホ56番2、56番3 |                                                              |                    |               |  |
| 土地     | 土地面積 | 公簿 194.70㎡約58.9坪 |        |        | 地目               | 宅地                                                           | 現況                 | 更地            |  |
|        | 私道   |                  |        |        | セットバック           |                                                              |                    |               |  |
|        | 用途地域 | 第一種住居            |        |        | 建ぺい率／容積率         |                                                              | 70% / 200%         |               |  |
| 道路     |      | 方角               | 幅員     | 間口     | 道路種別             | 交通                                                           | J R 七尾線 宇野気駅 徒歩15分 |               |  |
|        | 道路1  | 南                | 約4.20m | 約0.80m | 公道               |                                                              |                    |               |  |
|        | 道路2  |                  |        |        |                  |                                                              | 小学校                | 外日角小学校 410m   |  |
|        | 道路3  |                  |        |        |                  |                                                              | 中学校                | 河北台中学校 2,220m |  |
| 建物     | 建物面積 |                  |        |        |                  | 建築年月                                                         |                    |               |  |
|        | 構造   |                  | 駐車場    |        | 主要採光             |                                                              | 現況                 |               |  |
|        | 間取り  |                  |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |
| ライフライン | 電気   |                  |        |        | おすすめポイント         | 魅力的な80万円の価格設定<br>ゆとりの敷地面積194平米<br>家庭菜園も楽しめる広さ<br>静かで落ち着いた住環境 |                    |               |  |
|        | ガス   |                  |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |
|        | 上水道  | 引込有              |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |
|        | 下水道  | 引込有              |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |
|        |      |                  |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |
| その他    | 引渡し日 | 即日               |        | 備考     |                  |                                                              |                    |               |  |
|        | 取引態様 | 専属               |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |
|        | 報酬額  | わかれ              |        |        |                  |                                                              |                    |               |  |



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

 サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久  
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地  
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

