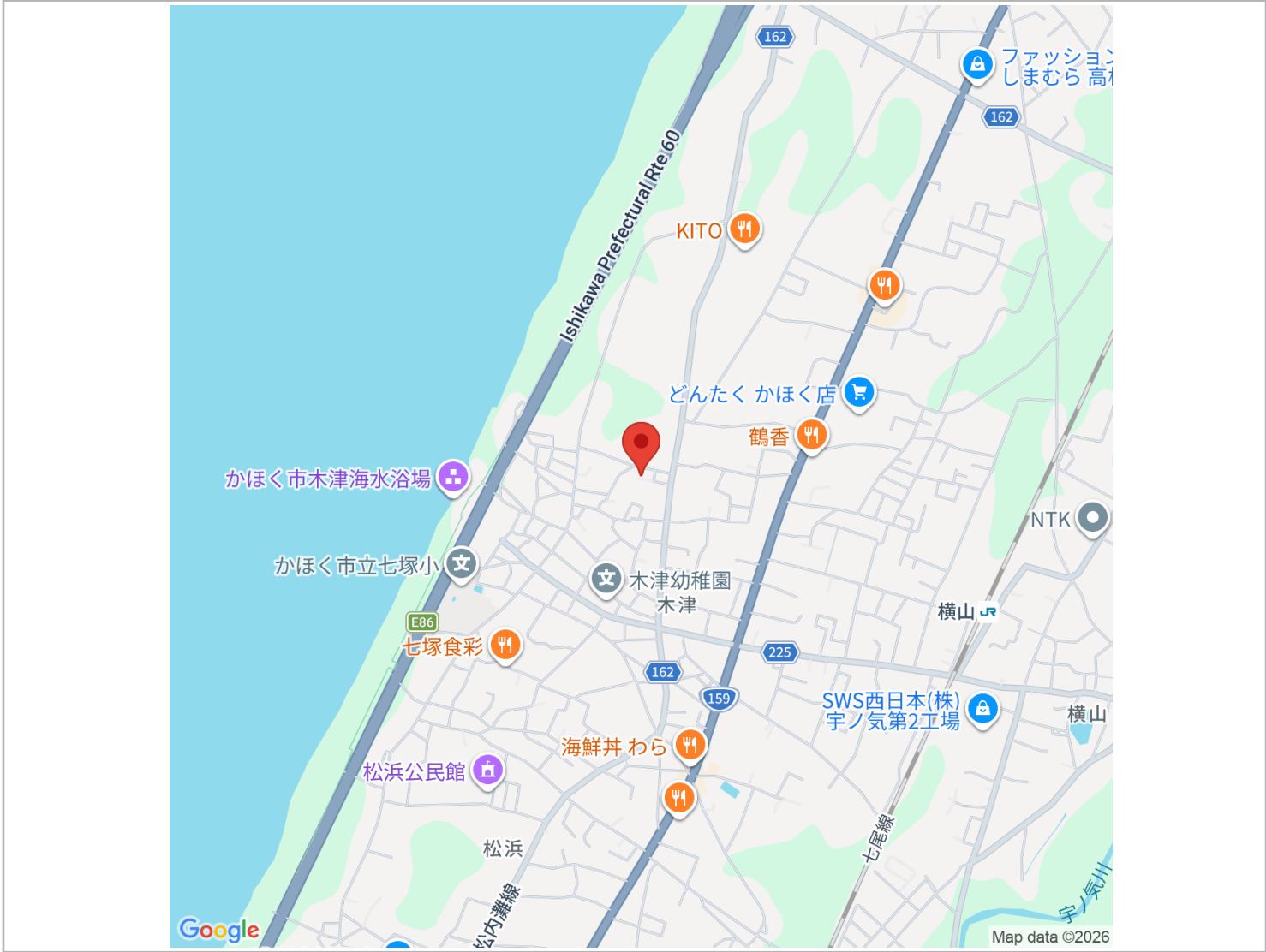


発行日：2026年 9月13日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,080 万円			かほく市木津二17番19 第8 1号棟			
土地	土地面積	公簿 162.11㎡約49.04坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率		70% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線 横山駅 徒歩18分	
	道路1	南	約3.80m	約12.80m	公道			
	道路2	西	約1.80m	約12.32m	公道		小学校	七塚小学校 770m
	道路3						中学校	河北台中学校 2,060m
建物	建物面積	105.30㎡ 約31.85坪			建築年月		2026年6月（築 0年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	4LDK（LDK16帖、和室5帖、洋室8帖、洋室7.5帖、洋室5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	全室南向き＆南道路で陽当たり・採光良好 木津栄町バス停まで徒歩2分の快適アクセス お車を3台まで駐車可能なゆとりある敷地のびのび子育てできるファミリー向け4LDK		
	ガス	都市ガス						
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日		備考				
	取引態様	仲介						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp