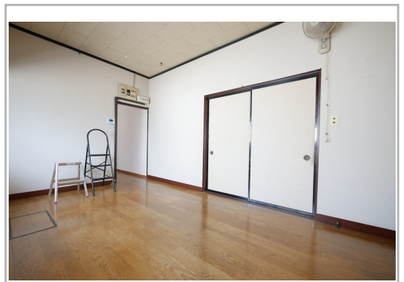
発行日： 2026年11月21日

物件種別	価格	所在地
中古戸建	750 万円	富山県小矢部市八和町3番27

土地	土地面積	公簿 319.19㎡約96.55坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	あいの風とやま鉄道　石動駅 徒歩13分	
	道路1	北	約4.00m	約14.20m				
	道路2	東	約11.00m	約25.10m			小学校	石動小学校　1,400m
	道路3						中学校	石動中学校　730m
建物	建物面積	316.29㎡　約95.68坪			建築年月	1978年2月（築 48年）		
	構造	木造	駐車場	2台	主要採光		現況	空き
	間取り	8LDK（LDK7.5帖、洋室4.5帖、和室8帖、和室8帖、和室6帖、和室6帖、洋室6帖、洋室6帖、洋室6帖 ）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★部屋数豊富な8LDKで多様な暮らし ★石動駅徒歩13分で通勤通学に好立地 ★投資用・収益物件としても活用可能 ★土地319㎡＆建物316㎡の大空間		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	相談	備考					
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						







不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181

www.sunribaikai.jp



