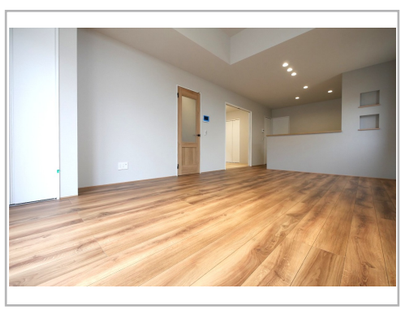
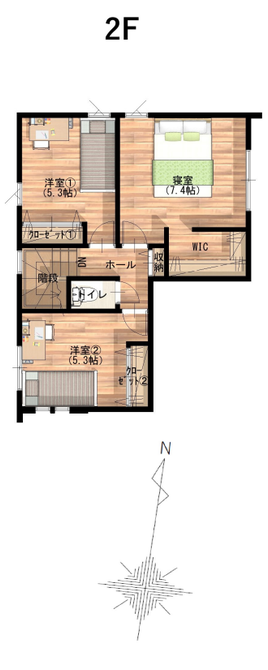
発行日： 2026年11月 9 日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	3,240 万円	かほく市白尾ヌ33番24　右棟

土地	土地面積	公簿 174.85㎡約52.89坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩24分	
	道路1	南	約6.00m	約9.40m	公道			
	道路2					小学校	外日角小学校　850m	
	道路3					中学校	河北台中学校　2,730m	
建物	建物面積	104.33㎡　約31.56坪			建築年月	2026年10月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	南	現況	完成済
	間取り	4LDK（LDK17.8帖、和室4.5帖、洋室5.3帖、洋室5.3帖、洋室7.4帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★宇野気駅まで徒歩24分 ★周辺環境が充実の立地 ★便利な今どきIoT仕様 ★制震装置「マモリ-」搭載！		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	即日	備考					
	取引態様	専属						
	報酬額							





不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181
www.sunribaikai.jp