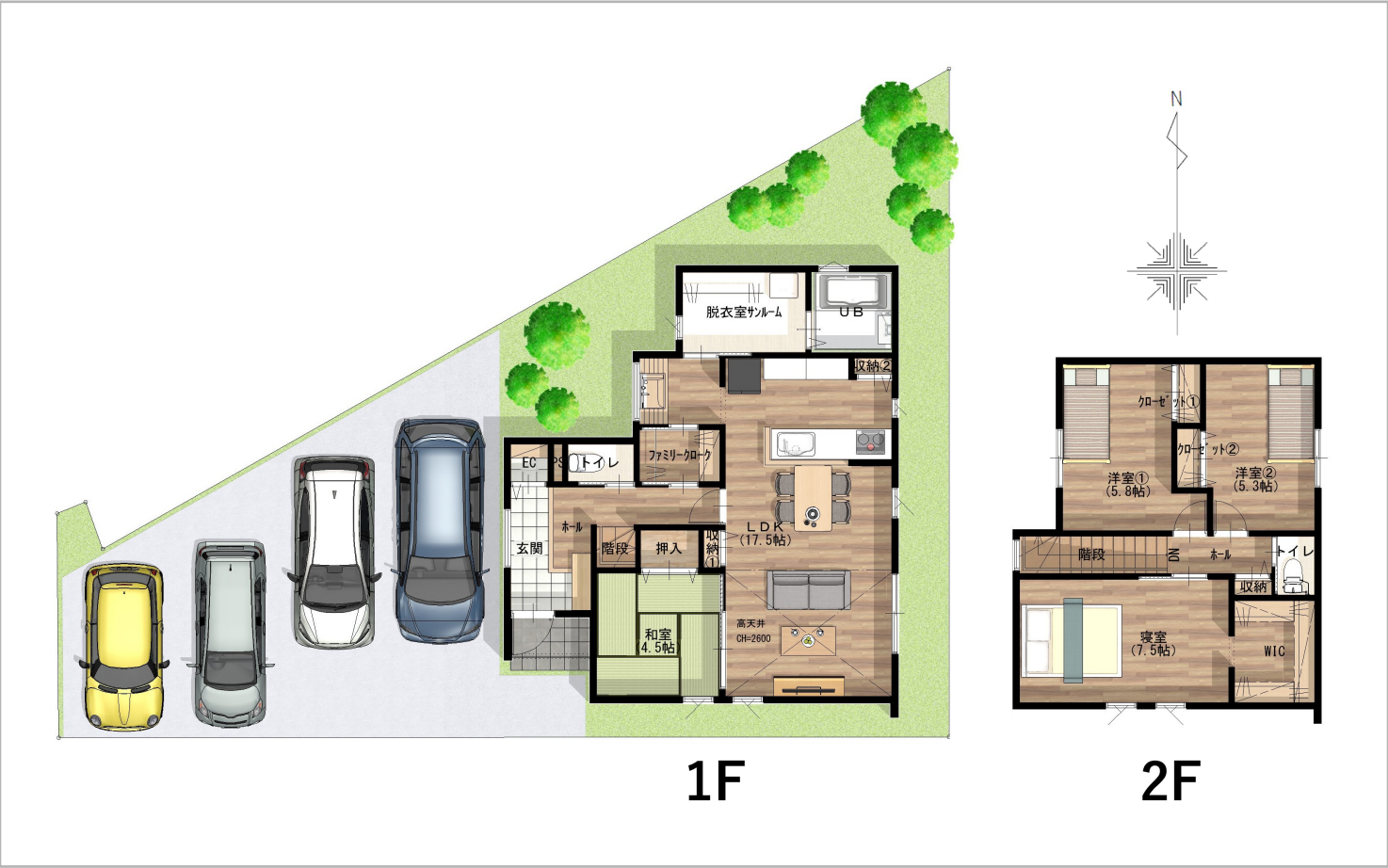


物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,910 万円			かほく市外日角イ39番26 15号地			
土地	土地面積	公簿 166.96㎡約50.51坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率		60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩6分	
	道路1	南	約6.00m	約18.80m	公道			
	道路2						小学校	外日角小学校 950m
	道路3						中学校	河北台中学校 1,440m
建物	建物面積	102.68㎡ 約31.06坪			建築年月		2026年10月（築 0年）	
	構造	木造	駐車場	4台	主要採光	東	現況	建築中
	間取り	4LDK（和室4.5帖、洋室5.8帖、洋室5.3帖、洋室7.5帖、LDK17.5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	設備充実のスマートハウス 宇野気駅まで徒歩7分 便利な最新IoT設備を搭載 通勤や通学に便利な周辺環境		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日		備考					
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



サンリーの売買「粋」はココが違う！ 長期保証編									
最長60年保証で、生涯にわたる住まいのパートナー！									
築年数▶	1年	3年	5年	10年	15年	20年			
構造	初期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	最長60年まで延長可能		
防水	初期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	最長60年まで延長可能		
地盤	地盤品質保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	延長可能		
防蟻	防蟻保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	最長60年まで延長可能		
住宅設備	設備品質保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	長期保証	延長可能		
オプション	オプション	オプション	オプション	オプション	オプション	オプション	オプション		

不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120-43-8181



www.sunribaikai.jp