

発行日： 2026年 8月10日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,980 万円			かほく市外日角イ39番27 16号地			
土地	土地面積	公簿 174.11㎡約52.67坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	準工業			建ぺい率／容積率		60％／200％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩7分	
	道路1	南	約6.00m	約9.80m	公道			
	道路2						小学校	外日角小学校 950m
	道路3						中学校	河北台中学校 1,440m
建物	建物面積	105.57㎡ 約31.93坪			建築年月		2026年10月（築 0年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光	東	現況	建築中
	間取り	4LDK（和室4.5帖、洋室5帖、洋室6.1帖、洋室7帖、LDK18.4帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★設備充実のスマートハウス ★宇野気駅まで徒歩7分 ★便利な最新IoT設備を搭載 ★通勤や通学に便利な周辺環境		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日		備考					
	取引態様	専属						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp

