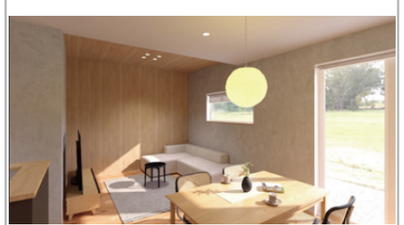
発行日： 2026年11月27日

物件種別	価格	所在地
新築戸建	3,390 万円	森レ115番20

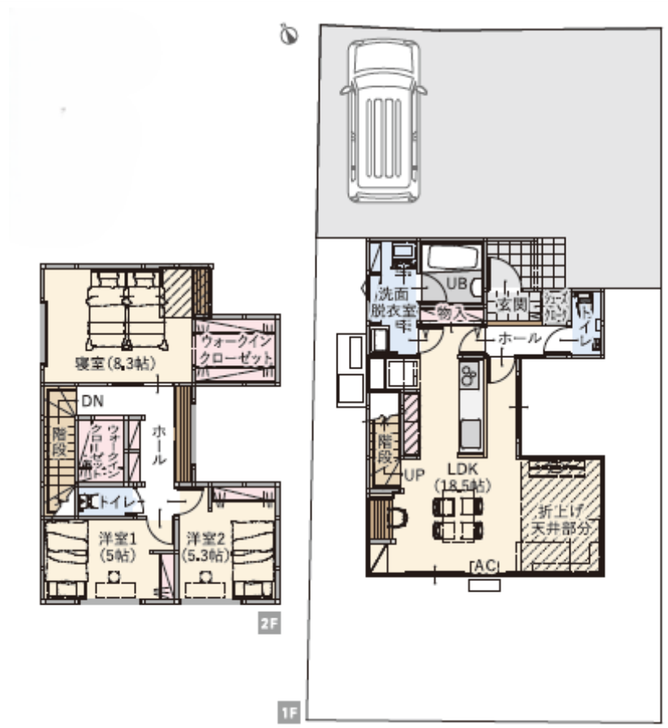
土地	土地面積	公簿 171.04㎡約51.74坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率	60%／200%		
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩4分	
	道路1	北東	約4.40m	約9.12m	公道			
	道路2						小学校	宇ノ気小学校　460m
	道路3						中学校	宇ノ気中学校　410m
建物	建物面積	97.71㎡　約29.56坪			建築年月	2027年1月（築 0年）		
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	建築中
	間取り	3LDK（LDK19.3帖、洋室6帖、洋室6帖、洋室5.5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★宇ノ気駅まで徒歩4分 ★人気のII型キッチン ★安心の耐震等級3相当 ★便利な駐車スペース3台		
	ガス							
	上水道	引込有						
	下水道	引込有						
その他	引渡し日	2027年2月		備考				
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						











不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
サンリーの売買　金沢福久
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181
www.sunribaikai.jp