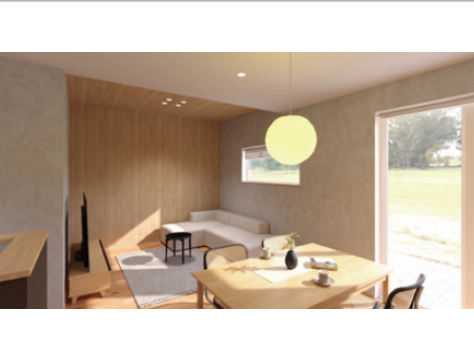
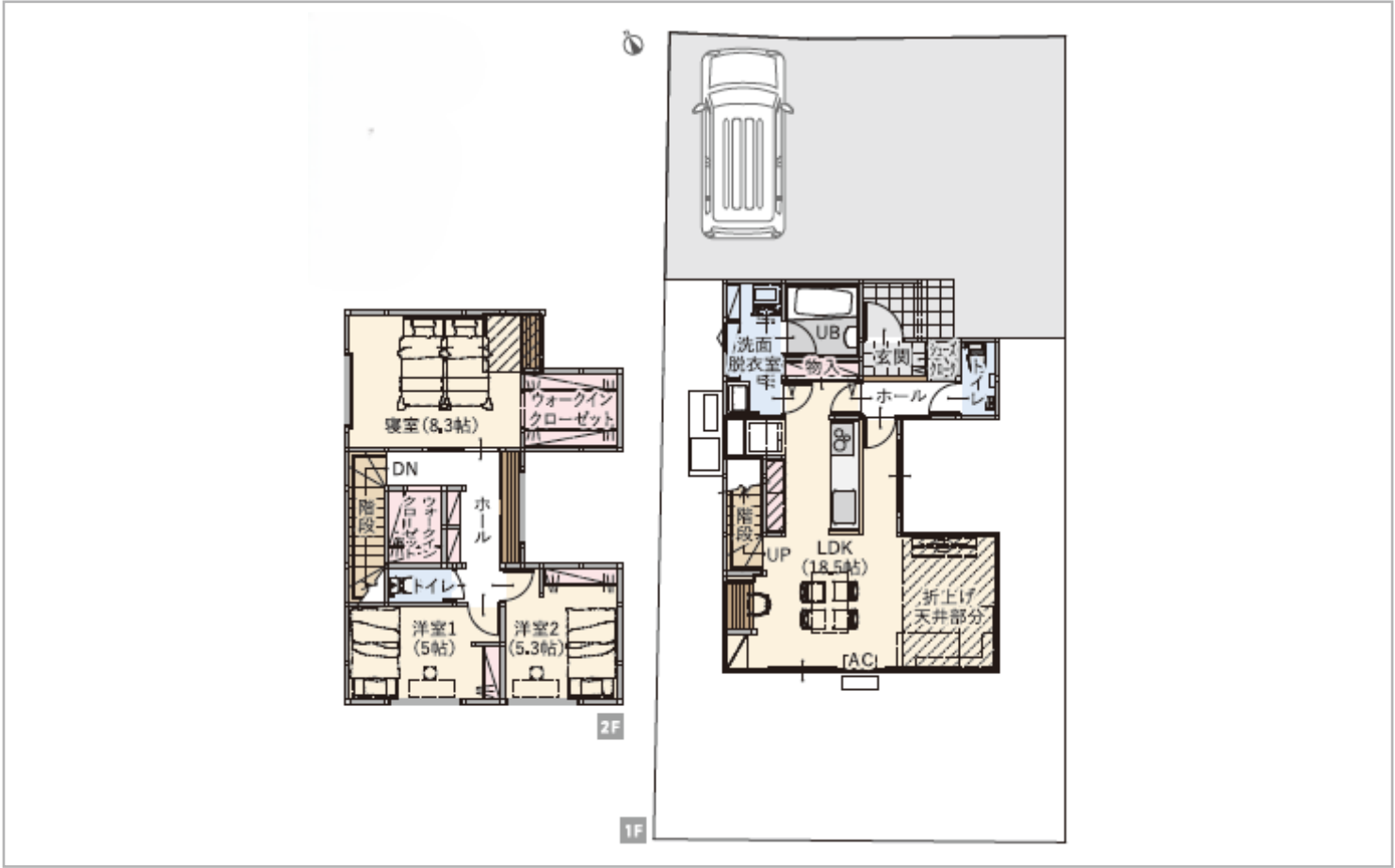


発行日： 2026年 8月27日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		3,390 万円			森レ115番3			
土地	土地面積	公簿 177.42㎡約53.67坪			地目	宅地	現況	
	私道				セットバック			
	用途地域	第一種住居			建ぺい率／容積率		60％／200％	
道路		方角	幅員	間口	道路種別	交通	J R七尾線 宇野気駅 徒歩4分	
	道路1	北東	約4.40m	約9.25m	公道			
	道路2						小学校	宇ノ気小学校 460m
	道路3						中学校	宇ノ気中学校 410m
建物	建物面積	96.67㎡ 約29.24坪			建築年月		2027年1月（築 0年）	
	構造	木造	駐車場	3台	主要採光		現況	建築中
	間取り	3LDK（LDK18.5帖、洋室8.3帖、洋室5.3帖、洋室5帖）						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	★宇野気駅まで徒歩4分の好立地		
	ガス					★「センターコート」のある家		
	上水道	引込有				★断熱玄関ドアを採用		
	下水道	引込有				★ゆとりのある3LDK新築戸建		
その他	引渡し日	2027年2月		備考				
	取引態様	一般						
	報酬額	わかれ						



不動産売買仲介・買取・ハウスリースバック・リフォーム

サンリーの売買

石川県知事免許（1）第4504号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会／石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

サンリーの売買 金沢福久
〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
TEL：0120 - 43 - 8181



www.sunribaikai.jp